

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

A CENTRAL FINANCE ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG „MFB KRÍZIS HITEL” PROGRAM KERETEIN BELÜL MEGKÖTÉSRE KERÜLŐ KÖLCSÖNSZERZŐDÉSEIHEZ

HATÁLYOS: 2021. ÁPRILIS 6. NAPJÁTÓL

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

A **CENTRAL FINANCE ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG** (cégjegyzékszám: 20-10-040353, székhely: 8800 Nagykánizsa, Petőfi utca 1., adószáma: 11861067-2-20, statisztikai számjele: 11861067-6491-114-20., felügyeleti engedély száma: 2024/1998/F; a továbbiakban: **Társaság/Kölcsönbeadó/Hitelező**) az "MFB Krízis Hítel" Program (a továbbiakban: **Program**) keretein belül megkötésre kerülő kölcsönszerződési tartalmának meghatározásához a Ptk. 6:77-6:80. §-ai alapján az alábbi általános szerződési feltételeket (a továbbiakban: **ÁSZF**) dolgozta ki:

Jelen ÁSZF hatálya kiterjed valamennyi, a Társaság és az Egyedi Kölcsönszerződésben adósként (a továbbiakban: **Adós**) megjelölt gazdasági társaság (egyéb szervezet) - amelynek cégkivonatát (nyilvántartását végző hatóság által a szervezeti adatokról kiállított kivonatot/igazolást) az Egyedi Kölcsönszerződés 2. MELLÉKLETE tartalmazza - közötti, a Program keretében létrejövő jogviszonyra.

Az ÁSZF rendelkezései mindkét félre kötelezőek, de attól kölcsönös írásbeli megállapodással a felek eltérhetnek. A jelen ÁSZF és az Egyedi Kölcsönszerződés közötti eltérés esetén az Egyedi Kölcsönszerződés rendelkezései irányadóak.

I. FOGALOM-MEGHATÁROZÁSOK

1.1. Jelen ÁSZF és az Egyedi Kölcsönszerződés vonatkozásában:

1.1.1. **A beruházás befejezésének időpontja:** A beruházás eredményeképp létrejövő eszköz (immateriális javak, tárgyi eszközök) használatba vétele, üzembe helyezése. Az Sztv. értelmében az üzembe helyezés időpontja az eszköz szokásos vállalkozási tevékenység keretében történő rendeltetészerű hasznosításának a kezdő időpontja. Az üzembe helyezést és annak időpontját az adósnak hitelt érdemlő módon dokumentálnia kell. Az Sztv-nek megfelelő dokumentáció megfelel a Program szempontjából is.

1.1.2. **A beruházás megkezdése**

- építési munka esetén (építési engedélyköteles tevékenység esetén) az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,

- az eszközök, berendezések megrendelésére irányuló első, jogilag kötelező érvényű kötelezettségvállalás minősül, vagy más olyan kötelezettségvállalás, mely a beruházást visszafordíthatatlanná teszi, attól függően, hogy melyikre kerül előbb sor. Nem tekintendő a munkák megkezdésének a földterület megvásárlása és az olyan előkészítő munkák, mint az engedélyek megszerzése és megvalósíthatósági tanulmányok készítése,

- felvásárlás esetén a „munkák megkezdése” a felvásárolt létesítményhez közvetlenül kapcsolódó eszközök megszerzésének időpontja,

- több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi tevékenység időpontja.

1.1.3. **Adós:** az Egyedi Kölcsönszerződésben adósként megjelölt gazdasági társaság (egyéb szervezet) - amelynek cégkivonatát (nyilvántartását végző hatóság által a szervezeti adatokról kiállított kivonatot/igazolást) az Egyedi Kölcsönszerződés 2. MELLÉKLETE tartalmazza.

1.1.4. **ÁFA:** az Áfa-törvénnyel összhangban mindenkor irányadó általános forgalmi adó;

1.1.5. **Áfa-törvény:** 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról vagy az annak helyébe lépő, az általános forgalmi adóról szóló mindenkor hatályos törvény;

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

1.1.6. **Áttelepítésnek minősül, ha**

- a támogatási kérelmet benyújtó Adós vagy a kérelmet benyújtó Adóssal egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),
- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
- a hitelkérelmet benyújtó Adós vagy a kérelmet benyújtó Adóssal egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

1.1.7. **Beruházás:** Az Sztv. szerint: a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítása, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység, továbbá a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység, valamint mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható (tervezés, előkészítés, lebonyolítás, hitel igénybevétel, biztosítás, szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés).

1.1.8. **Egyedi Kölcsönszerződés:** A Társaság és az Adós között az "MFB Krízis Hitel" Program keretein belül jelen ÁSZF alkalmazásával megkötésre kerülő kölcsönszerződések.

1.1.9. **Egyéni vállalkozás:** Az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő természetes személy, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében, továbbá a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3. § 17. pontban felsorolt magánszemélyek közül:

- a közjegyzők, a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét a közjegyzői iroda tagjaként folytatja);
- az önálló bírósági végrehajtók, a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja);
- a szabadalmi ügyvivő az egyéni szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében;
- az ügyvédek az ügyvédekről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja);
- a szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemélyek e tevékenység tekintetében.

1.1.10. **Egyéni referencia kamatláb:** Különösen a kedvezményes kamatú és kamatmentes kölcsön, továbbá a változó kamatlábon alapuló kamattámogatás támogatástartalmának kiszámításához használt, a referencia alapkamatlábból számított, a hitelkockázattól függően eltérő összehasonlító kamatláb.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- 1.1.11. **Egy és ugyanazon vállalkozás:** Az 1407/2013/EU, a 717/2014/EU és az 1408/2013/EU bizottsági rendeletet értelmében valamennyi olyan vállalkozás, amelyek között az alábbi kapcsolatok legalább egyike fennáll:
- valamely vállalkozás rendelkezik egy másik vállalkozás részvényesei vagy tagjai szavazati jogának többségével;
 - valamely vállalkozás jogosult kinevezni vagy elmozdítani egy másik vállalkozás igazgatási-, irányítási- vagy felügyeleti testülete tagjainak többségét;
 - valamely vállalkozás jogosult meghatározó befolyást gyakorolni valamely másik vállalkozás felett az utóbbi vállalkozással kötött szerződés alapján vagy az annak alapító okiratában vagy társasági szerződésében meghatározott rendelkezésnek megfelelően;
 - valamely vállalkozás, amely részvényese vagy tagja egy másik vállalkozásnak, az adott vállalkozás egyéb részvényeseivel vagy tagjaival kötött megállapodás szerint egyedül ellenőrzi az említett vállalkozás részvényesei, illetve tagjai szavazati jogának többségét.

A fentiekben említett kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson keresztül rendelkező vállalkozásokat is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.

- 1.1.12. **EUMSZ:** az Európai Unió működéséről szóló Szerződés.
- 1.1.13. **Európai Bizottság által közvetlenül végrehajtott támogatás:** Olyan támogatás, amelynek felhasználását az Európai Parlament és a Tanács 2012. október 25-i 966/2012/EU Euratom rendelet 58. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján az Európai Bizottság közvetlenül irányítja és hajtja végre.
- 1.1.14. **Európai Bizottság által megadott referencia alapkamatláb:** Az Európai Bizottság által az egyéves bankközi kínálati kamatláb alapján meghatározott mérték, amely az egyéni referencia kamatláb, a diszkont kamatláb és a visszafizetési kamatláb számításának alapja. A referencia alapkamatláb a referencia alapkamatlábról, a diszkont kamatlábról és a visszafizetési kamatlábról szóló - 2008/C 14/02 számú - közleményében az Európai Bizottság hivatalos értesítését követően a Kormány a www.tvi.kormany.hu címen közzéteszi.
- 1.1.15. **Exporttal kapcsolatos tevékenység:** Az exportált mennyiségekkel, értékesítési hálózat létesítésével és működtetésével, illetve az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb költségek.
- 1.1.16. **Felek:** a Társaság és az Adós együttesen;
- 1.1.17. **Fél:** a Társaság és az Adós külön-külön;
- 1.1.18. **Gördülőeszköz:** Emberek és tárgyak szállítására szolgáló berendezések. Ide kell sorolni a vasúti, közúti, légi és vízi szállítási eszközöket, így például az olyan szállítóeszközöket, mint a gépjárművek, a vontatók és nyerges pótkocsik, a vasúti és villamosvasúti mozdonyok és vasúti kocsik, valamint a repülőgépek és űrhajók, motorkerékpárok, kerékpárok, hajók stb.
- 1.1.19. **Hirdetmény:** az „MFB Krízis Hitel” Program Hitelügyleteinek mindenkor hatályos hirdetménye.
- 1.1.20. **Hitelező/Kölcsönbeadó:** a jelen ÁSZF-ben hitelezőként/kölcsönbeadóként megjelölt társaság;

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- 1.1.21. **Hitelkiváltás:** Hitelkiváltásnak minősül, ha a Program keretében felvett kölcsönt egyazon Adós bármely pénzügyi intézménnyel korábban kötött hitel- vagy kölcsönszerződése alapján, akár részben, akár egészen folyósított hitelének/kölcsönének visszafizetésére, annak járulékainak megfizetésére fordítja. Hitelkiváltásnak minősül az Adós által lízingelt eszköz hitelből történő megvásárlása is. Közvetett módon, de hitelkiváltásnak minősül, ha az Adós olyan vállalkozástól vásárol tárgyi eszközt, amely az Sztv. 3. § (2) 7. pontja szerint kapcsolt vállalkozásnak minősül, és az eladó a vételárat a tárgyi eszköz finanszírozásához igénybe vett hitel előtörlesztésére fordítja.
- 1.1.22. **HUF:** magyar forint.
- 1.1.23. **Immateriális javak:** Az Sztv. szerinti immateriális javak között elszámolható tételek, így a szabadalmi jog, licenc, know-how, vagy nem szabadalmazott technikai tudás vásárlása, előállításuk minősül immateriális jószágoknak.
- 1.1.24. **Import áruk helyett hazai áruk használatához kapcsolódó hitel:** Ha a kedvezményes kamatozású hitelt azzal a feltétellel nyújtják, hogy a beruházáshoz szükséges tárgyi eszközök, immateriális javak kizárólag hazai termékből származhatnak. Fő szabályként a vállalkozásnak magának kell kiválasztania a számára legmegfelelőbb termékeket, szolgáltatásokat, amit a beruházáshoz felhasznál.
- 1.1.25. **Induló beruházás:** Az a tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozatalát, meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését vagy egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, valamint a részesedésszerzés kivételével olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlása, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.
- 1.1.26. **Induló vállalkozás:** 1 teljes naptári év elfogadott beszámolójával nem rendelkező, nem speciális célú vállalkozás. Nem minősül induló vállalkozásnak az Sztv. hatálya alá tartozó társaság jogutódlásával létrejött, vagy annak korábbi tevékenységét más jogi keretek között folytató vállalkozás. Induló vállalkozásnak minősül a több vállalkozás jogutódlaként létrejött társaság.
- 1.1.27. **A jogszabályi állami kezesség:** Az MFB-törvényben meghatározott állami készfizetői kezesség. A kezesség beváltása esetén az állam által az MFB Zrt.-nek kifizetett összeg az Ügyfélnek az állammal szembeni tartozásává válik, és azt adók módjára kell behajtani.
- 1.1.28. **Kamatperiódus:** A kamatperiódus a naptári hónap első napján kezdődik és az utolsó napján végződik, kivéve az első és az utolsó kamatperiódust. Az első kamatperiódus a kölcsön első folyósítása napján kezdődik és a naptári hónap utolsó napjáig tart. A további kamatperiódusok tekintetében a kamatperiódus első napja megegyezik a megelőző kamatperiódus utolsó napját követő nappal. Az utolsó kamatperiódus a véglejárati napon végződik.
- 1.1.29. **Kereskedelmi ingatlan:** A kereskedelmi ingatlan olyan kereskedelmi tevékenység céljára szolgáló ingatlan, amely ingatlanként hasznosítva termel cash-flow-t és nem a benne végzett tevékenység termeli a hitel visszafizetéséhez szükséges összeget. (Bérbe adott, vagy bérbe adásra kerülő

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

üzlet/üzletház/egyéb kereskedelmi tevékenység céljára szolgáló ingatlan, ha a finanszírozást a bérbe adó igényli.)

1.1.30. **Késedelmi kamat:** Amennyiben az Adós a kölcsönszerződésben rögzített fizetési kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, úgy a Társaság késedelmi kamatot jogosult felszámítani az esedékesség napjától a tartozás jóváírásának napjáig terjedő időszakra. A késedelmi kamat mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza. A késedelmi kamat számítása megegyezik az ügyleti jelen ÁSZF-ben rögzített számítási módjával.

1.1.31. **Kis- és középvállalkozás (KKV):** Az EUMSZ. 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak megfelelően:

A mikro-, kis és középvállalkozások (KKV-k) azon 250-nél kevesebb személyt foglalkoztató vállalkozások, amelyek éves árbevétele nem haladja meg az 50 millió eurót, és/vagy az éves mérlegfőösszegük értéke nem haladja meg a 43 millió eurót.

A KKV-n belül a **kisvállalkozás** az, amely 50-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és amelynek éves árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 10 millió eurót.

A KKV-n belül a **mikrovállalkozás** az, amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és amelynek éves árbevétele és/vagy mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 2 millió eurót.

Azon vállalkozás esetében, amelynek a 2004. évi XXXIV. törvény 4. § (2) bekezdése szerinti partner- vagy 4. § (3) bekezdése szerinti kapcsolódó vállalkozásai vannak, a fentebb meghatározott adatokat az összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján, ennek hiányában a vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.

1.1.32. **KKV-nak nem minősülő vállalkozás:** Az olyan vállalkozás, amely nem felel meg az EUMSZ. 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak, ideértve az állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vállalkozást is. Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

1.1.33. **Kölcsön:** A Társaság által az Egyedi Kölcsönszerződés alapján nyújtott pénzkölcsön, melynek keretében a Társaság pénzüsszeget bocsát az Adós rendelkezésére azzal, hogy azt az Adós az Egyedi Kölcsönszerződésben meghatározott időpontokban, hiteldíj megfizetése mellett köteles a Társaságnak visszafizetni.

1.1.34. **Költségvetési kamattámogatás:** A Program keretében nyújtott hitelek mögé a Magyar Állam költségvetési kamattámogatást biztosít, amely az Adós által fizetendő ügyleti kamat mértékének évi 2,5%-ra történő csökkentéséhez szükséges támogatás.

1.1.35. **Leszámítolási (diszkont) ráta (kamatláb):** A különböző években folyósított állami támogatások, illetve a több év alatt megvalósított projektek felmerült költségei jelenértékének

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

kiszámításához használt kamatláb, amely egyenlő a referencia alapkamatláb 100 bázisponttal növelt értékével.

- 1.1.36. **Mezőgazdasági termék:** Az EUMSZ I. sz. mellékletében található termékek.
- 1.1.37. **Mezőgazdasági termék elsődleges előállítása:** A növénytermesztés és az állattenyésztés, az az EUMSZ I. sz. mellékletében található termékek termelése a termékek jellegét megváltoztató további műveletek végrehajtása nélkül.
- 1.1.38. **Mezőgazdasági termék feldolgozása:** Mezőgazdasági terméken végrehajtott bármely művelet, amelynek eredményeképpen keletkező termék szintén mezőgazdasági terméknek minősül, kivéve a mezőgazdasági üzemben végzett, az állati vagy növényi eredetű termék első értékesítését előkészítő tevékenységet.
- 1.1.39. **Mezőgazdasági termék forgalmazása:** A mezőgazdasági termék értékesítési célú birtoklása vagy kiállítása, megvételre való felkínálása, leszállítása vagy egyéb módon történő forgalmazása, kivéve az elsődleges termelő részéről a viszonteladónak vagy forgalmazónak történő első értékesítést, valamint a termék első értékesítését előkészítő tevékenységeket; az elsődleges termelő részéről a végső fogyasztónak történő értékesítést csak akkor kell forgalomba hozatalnak tekinteni, amennyiben az e célra elkülönített helységben történik.
- 1.1.40. **Módosítási díj:** Minden szerződésmódosítás esetén egységesen felszámítandó, az Adós által megfizetendő díjtétel. A módosítási díj a módosítással összefüggő valamennyi szolgáltatás - így például az okmányok elkészítésének, ellenőrzésének, a szerződésmódosítással kapcsolatban felmerült ügyintézési, számítástechnikai, a kölcsön nyilvántartására vonatkozó rendszerben történő adatmódosítási, kockázatelemzési szolgáltatás - ellenértéke. A szerződésmódosítás feltétele a módosítási díj megfizetése. Mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
- 1.1.41. **Nagyberuházás:** Az az induló beruházás vagy új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás, amelyhez kapcsolódóan az elszámolható költségek összege az összeszámtási szabályt figyelembe véve jelenértéken meghaladja az 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget.
- 1.1.42. **Negative Pledge (Vagyontárgyak biztosítékként történő lekötésének tilalma):** Az Adós kötelezettségvállalása arra, hogy nem alapít, és nem enged semmiféle terhet alapítani jelenlegi és jövőbeni vagyontárgyain a Pénzügyi Vállalkozás hozzájárulása nélkül.
- 1.1.43. **Nehéz helyzetben lévő vállalkozás:** Olyan vállalkozás, amely megfelel az EUMSZ.107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló 651/2014/EU bizottsági rendeletben, illetve az azt módosító 2017/1084/EU bizottsági rendeletben foglalt feltételek valamelyikének.
- 1.1.44. **NHP Hajrá:** A Magyar Nemzeti Bank (továbbiakban: MNB) által indított Növekedési Hitelprogram Hajrá, amely a Program forrását biztosítja.
- 1.1.45. **NHP Hajrá Terméktájékoztató:** Az NHP Hajrá MNB által meghatározott feltételeit tartalmazó dokumentum.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- 1.1.46. **Pari Passu (Egyenrangú státusz biztosításának kötelezettsége):** Az Adós kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy az Egyedi Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségei legalább azonos rangsorban állnak az Adós egyéb nem biztosított és nem alárendelt kötelezettségeivel, kivéve azokat, amelyek a kötelezően alkalmazandó jogszabályok értelmében kielégítési elsőbbséget élveznek. Az Adós által az Egyedi Kölcsönszerződés aláírását megelőzően, valamint azt követően felvett hitelek nem biztosíthatnak kedvezőbb pénzügyi, illetve előnyösebb jogi pozíciót más hitelezőknek, mint amit az Adós a Társaság számára biztosított. Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy mindaddig, amíg az Egyedi Kölcsönszerződés hatályban van, csak a Társaság írásbeli hozzájárulásával nyújt más hitelezőknek a tőlük felvett hitelek visszafizetésének biztosítására biztosítékot. Amennyiben ezáltal a hitelezők bármely szempontból kedvezőbb helyzetbe kerülnek, mint a Társaság, a Társaság számára az Egyedi Kölcsönszerződésből eredő követelések biztosítására az Adós azonnal felajánlja ugyanazokat a szerződéses feltételeket és megköti a szükséges szerződéseket és megállapodásokat.
- 1.1.47. **Program:** “MFB Krízis Hitel” Program
- 1.1.48. **Program lejárata:** A Program lejárata 2032. március 31.
- 1.1.49. **Refinanszírozás:** A Társaság saját kockázatára nyújtott hiteléhez forrás biztosítása az MFB Zrt. által a Társaság részére.
- 1.1.50. **Refinanszírozási Kölcsönszerződés:** A Társaság saját kockázatára nyújtott hiteléhez történő MFB Zrt. általi forrás biztosítása vonatkozásában a Társaság és az MFB Zrt. között létrejött szerződés.
- 1.1.51. **Saját erő:** A saját erő az Adós által biztosított önerő, amely állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá közvetlenül vagy közvetve nem tartozó, uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás.
- 1.1.52. **Saját Forrás:** A Saját Forrás Saját Erőből és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitel) állhat. A saját forrás összegén belül a saját erő és az állami vagy más uniós támogatás összegét a beruházás forrásösszetételében el kell különíteni.
- 1.1.53. **Szinten tartás:** Olyan új tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység, amelynek célja a beruházó által korábban használt tárgyi eszközök lecserélése anélkül, hogy az új eszközök a termékben, nyújtott szolgáltatásban, illetve termelési vagy szolgáltatási folyamatban - ésszerűsítés, diverzifikálás vagy korszerűsítés útján - alapvető változást hoznának.
- 1.1.54. **Sztv.:** a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény.
- 1.1.55. **Támogatástartalom:** Az Adós számára, akár több forrásból nyújtott állami támogatásnak a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott módszer alapján számított értéke.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- 1.1.56. **Támogatási intenzitás:** A támogatástartalom és az elszámolható költségek jelenértékének hányadosa, százalékos formában kifejezve.
- 1.1.57. **Támogatás odaitélésének időpontja:** A támogatási szerződés aláírásának a napja.
- 1.1.58. **Tartós forgóeszköz:** A vállalkozás készlet- és követelésállományának a beruházás megtérüléséhez szükséges növekménye a beruházást megelőző szinthez képest. A beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó forgóeszköz igény tartós finanszírozására nyújtott kölcsön összege nem haladhatja meg a beruházás bruttó módon számított összegét.
- 1.1.59. **Tenyészállat:** Az Sztv. 26. § (6) bekezdése szerinti állatok.
- 1.1.60. **Terméktájékoztató Szerinti Limit:** A Program keretében nyújtott forgóeszközhitel, valamint az Adós likviditásának finanszírozása céljából felvett forgóeszközhitelének együttes összege nem haladhatja meg az Adós Szm. 28. § (2)-(4) bekezdése szerint meghatározott készletállománya, az Szm. 29. § (2) bekezdése szerint meghatározott, nem lejárt, valamint legfeljebb 30 napja lejárt vevőkövetelései, az Szm. 79. § (1) bekezdése szerint meghatározott személyi jellegű ráfordításai együttes összegét. A limitszámítás szempontjából forgóeszközhitelnek minősül az Adós részére bármely, hitelintézet vagy pénzügyi vállalkozás által nyújtott 3 évnél nem hosszabb futamidejű (i) hitel, (ii) faktoring, (iii) folyószámlahitel, illetve (iv) egyéb nem beruházási célú hiteltermék.
- 1.1.61. **Ügyfélcsoport:** Az Európai Parlament és Tanács 575/2013/EU rendeletének 39. pontja alapján egy ügyfélcsoportnak tekinthető:

- a) két vagy több természetes vagy jogi személy, akik vagy amelyek – az ellenkező bizonyításáig – egyetlen kockázati tényezőt képeznek, mivel egyikük közvetlen vagy közvetett ellenőrzése alatt áll a másik vagy a többi;
- b) két vagy több természetes vagy jogi személy, akik vagy amelyek között nincs az a) pontban leírt ellenőrzést jelentő kapcsolat, mégis egyetlen kockázati tényezőnek tekintendők, mivel olyan keresztkapcsolatok állnak fenn közöttük, amelyek alapján ha egyikük pénzügyi – különösen finanszírozási vagy visszafizetési – nehézségbe ütközne, a másikkal vagy a többiekkel is valószínűleg finanszírozási vagy visszafizetési gondokkal kellene megküzdnie.

Az a) és b) pont ellenére, ha a központi kormányzat közvetlenül ellenőríz vagy közvetlen kapcsolatban áll több természetes vagy jogi személlyel, a központi kormányzat és az általa az a) pontnak megfelelően közvetlenül vagy közvetve ellenőrzött, illetve a b) pontnak megfelelően a központi kormányzattal kapcsolatban álló természetes vagy jogi személyek összességét nem kötelező egymással kapcsolatban álló ügyfelek csoportjának tekinteni. A központi kormányzat és más természetes vagy jogi személyek által alkotott, egymással kapcsolatban álló ügyfelek csoportjának fennállása külön vizsgálható minden egyes, a központi kormányzat által az a) pontnak megfelelően közvetlenül ellenőrzött vagy a központi kormányzattal a b) pontnak megfelelően közvetlen kapcsolatban álló természetes vagy jogi személy esetében, valamint minden olyan természetes és jogi személy esetében, akit/amelyet az adott személy az a) pontnak megfelelően közvetlenül ellenőríz, vagy akivel/amellyel a b) pontnak megfelelően kapcsolatban áll, a központi kormányzatot is ideértve. Ugyanez alkalmazandó azon regionális kormányzatok és helyi hatóságok esetében, amelyekre a 115. cikk (2) bekezdése alkalmazandó.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- 1.1.62. **Ügyleti kamat:** Az igénybe vett kölcsön után a Társaság ügyleti kamatot számít fel. Az ügyleti kamat mértéke max. 2,5 %/év.
- 1.1.63. **Új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás:** Az a tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozatalát, vagy meglévő létesítmény tevékenységének olyan új tevékenységgel történő bővítését eredményezi, amely nem minősül a korábban végzett tevékenységgel azonos, vagy hasonló tevékenységnek, valamint az olyan létesítmény eszközeinek független harmadik fél beruházó általi felvásárlása is, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna, feltéve, hogy az új, vagy a megvásárolt eszközökkel végzett tevékenység nem minősül az adott létesítményben a korábban végzett tevékenységgel azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységnek.
- 1.1.64. **Visszafizetési kamat:** A jogellenesnek minősített támogatás visszafizettetése esetén alkalmazott kamat, amelyet az Európai Bizottságnak az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 93. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 659/1999/EK tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2004. április 21-i 794/2004/EK bizottsági rendelete 9 – 11. cikkében foglaltak alapján kell megállapítani. A visszafizetési kamatláb alapjául is szolgáló referencia alapkamatlábrol az Európai Bizottság hivatalos értesítését követően a vonatkozó hatáskörrel rendelkező miniszter közleményt ad ki, és azt az illetékes minisztérium- jelenleg a Miniszterelnökség (www.tvi.kormany.hu) - honlapján közzéteszi. Az alkalmazandó visszafizetési kamat mértéke a támogatás odaítélésének időpontjára vonatkozó kamatlábnak felel meg. A kamatlábat konszolidált alapon a támogatás visszafizetetésének időpontjáig kell alkalmazni. Az előző évben felhalmozott kamat a következő években tovább kamatozik. Ha azonban egy évnél hosszabb idő telik el a támogatás odaítélésének időpontja és a támogatás visszafizetetésének időpontja között, akkor a kamat mértékét évente újra kell számolni az újraszámítás időpontjában hatályos visszafizetési kamat alapulvételével.

II. HITELMŰVELET ÉS HITELTÍPUS

Jelen ÁSZF értelmében hitelművelet mindazon pénzügyi szolgáltatás, amely alapján a Társaság – az Egyedi Kölcsönszerződés alapján az Adós javára kockázatot vállal.

A hitelművelet végzésére irányuló tevékenység a Kölcsön igénybevételére való jogosultság, a hitelképesség vizsgálatával, az Egyedi Kölcsönszerződések előkészítésével, a Társaság által vállalt kockázatok nyilvántartásával, figyelemmel kísérésével, ellenőrzésével, a behajtással kapcsolatos intézkedéseket is magában foglalja.

A Társaság jelen ÁSZF hatálya az “MFB Krízis Hitel” Program keretében támogatott beruházási hitelt, beruházási hitelt kiváltó hitelt, illetve önálló forgóeszközhitelt nyújt az Adós részére a jelen ÁSZF-ben, valamint az Egyedi Kölcsönszerződésben meghatározottak szerint.

A Társaság által folyósított támogatott kölcsön összegét az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: **MFB Zrt.**) refinanszírozza. A Programra az MFB Krízis Hitel Termékleírás (a továbbiakban: **Termékleírás**) és az MFB Krízis Hitel Útmutató (a továbbiakban: **Útmutató**), valamint az MFB Krízis Függelék (a továbbiakban: **Függelék**) (a Termékleírás, az Útmutató és a Függelék a továbbiakban együttesen: **Termékdokumentáció**) és a Magyar Nemzeti Bank Növekedési Hitelprogram Hajrá (a továbbiakban: **NHP Hajrá**) Terméktájékoztató (a továbbiakban: **Terméktájékoztató**) rendelkezési irányadóak (a Termékdokumentáció és a Terméktájékoztató a továbbiakban együttesen: **Dokumentáció**). A Programra vonatkozó mindenkor hatályos Termékleírás és az Útmutató az MFB Zrt. honlapján, a <https://www.mfb.hu/vallalkozasok/mukodo/hitel/mfb-krizis-hitel-t179-p179>, míg a Terméktájékoztató az MNB honlapján, a <https://www.mnb.hu/nhphajra> linken található meg.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

TÁMOGATOTT KÖLCSÖN PARAMÉTEREI:

A kölcsön típusa: éven túli lejáratú beruházási hitel, illetve éven túli önálló forgóeszközhitel, valamint éven túli beruházási hitelt kiváltó hitel.

A kölcsön pénzneme: HUF

A kölcsön összege:

- Beruházási hitel és a beruházási hitelt kiváltó hitel (ügyletenként):
 - minimum 1 millió forint
 - maximum 150 millió forint.
- Önálló forgóeszközhitel (ügyletenként és ügyfelenként):
 - minimum 1 millió forint
 - a Terméktájékoztató Szerinti Limit, de maximum 150 millió forint.
 - 50 millió forint feletti hitel esetén a hitelösszeg nem haladhatja meg az utolsó lezárt év árbevételének 1/3 részét, és az Adósnak rendelkeznie kell 2019. évi beszámolóval és az Adós utolsó két lezárt évének üzleti eredménye nem lehet negatív.

A saját erő:

A saját erő mértéke a beruházás nettó - vagy amennyiben a vállalkozás áfa visszaigénylésére nem jogosult, bruttó - bekerülési értékének

- általános csekély összegű támogatási kategória esetén: minimum 10%-a (amely állami támogatást is tartalmazhat),
- regionális beruházási támogatási kategória esetén: minimum 25%-a (minden állami támogatástól mentesen).

Önálló forgóeszközhitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén az elvárt saját erő 0 %, azonban a beruházási hitelt kiváltó hitel esetén a kiváltásra kerülő hitelhez eredetileg előírt és felhasznált saját erőnek meg kell felelnie a beruházási hitelre a fentiekben előírt minimális saját erő elvárásnak.

A kölcsön futamideje:

A kölcsön futamideje Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésétől számított minimum 1 (egy) év + 1 (egy) nap - maximum 10 (tíz) év, ingatlanfinanszírozási hitelcél esetén maximum 15 év, önálló forgóeszközhitel esetén az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésétől számított minimum 1 (egy) év + 1 (egy) nap - maximum 3 (három) év. A Társaság a szerződéskötés dátumához képest Beruházási hitel esetén legfeljebb 2 (kettő) év, beruházási hitelt kiváltó hitel esetén legfeljebb 3 (három) hónap, önálló forgóeszközhitel esetén legfeljebb 1 (egy) év, hitelkiváltás esetén legfeljebb 3 (három) hónap rendelkezésre tartási időt és Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén legfeljebb 2 (kettő) év, önálló forgóeszközhitel esetén pedig legfeljebb 1 (egy) év türelmi időt biztosít, azzal a korlátozással, hogy a rendelkezésre tartási idő nem lehet hosszabb, mint a türelmi idő.

Hitelkiváltás esetén a kiváltó szerződés lejáratára lehet későbbi, mint a kiváltásra kerülő kölcsön lejáratára, de legfeljebb a kiváltásra kerülő kölcsön szerződéskötésének napjától számított 20 (húsz) év lehet, azzal a további korlátozással, hogy a kiváltó kölcsön kiváltástól számított (hátralévő) futamideje legfeljebb 10 (tíz) év lehet.

A Program keretében a rendelkezésre tartási időszak alatt van lehetőség több részletben történő folyósításra. Az első lehívásnak az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésének napjától számított 1,5 éven (azaz 548 naptári napon) belül meg kell történnie. Amennyiben nem kerül sor az első lehívásra a kölcsönszerződés megkötésének napjától számított 1,5 éven (azaz 548 naptári napon) belül, úgy a kölcsön rendelkezésre tartása megszűnik.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

A kölcsön célja:

A kölcsön kizárólag a hatályos európai uniós és magyar környezetvédelmi szabályoknak, valamint az NHP Hajrá feltételeinek megfelelő, Magyarország területén megvalósuló, a vállalkozás gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó

- az Sztv. 26. §-a szerinti új vagy használt tárgyi eszköz vásárláshoz, beszerzéshez, saját tulajdonú tárgyi eszköz átalakításához, korszerűsítéséhez, kapacitás bővítéséhez,
- az Sztv. 25. §-a szerinti immateriális javak beszerzésére (önállóan nem finanszírozható, csak a finanszírozott tárgyi eszköz működéséhez, működtetéséhez elengedhetetlen immateriális javak beszerzése megengedett, legfeljebb a kapcsolódó finanszírozott tárgyi eszköz 10%-ának megfelelő összeg erejéig. Franchise és know-how finanszírozása nem megengedett.)
- önálló forgóeszköz finanszírozásra, ideértve a forgóeszköz-finanszírozást célzó hitelek kiváltását, illetve a személyi jellegű ráfordítások és az Adós működési költségeinek finanszírozását (a forgóeszközhitel nem rulírozó típusú),
- a Termékdokumentáció feltételeinek megfelelő, nem NHP forrású beruházási hitel, beruházást kiváltó hitel kiváltására

vehető igénybe.

A tárgyi eszközök és az immateriális javak az Sztv. 47-48. §-ai és 51. §-a szerinti bekerülési értéken számolhatók el.

A beruházás költségvetésében azok a költségek számolhatók el, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a beruházás végrehajtásához, és megfelelnek a költséghatékonyság elvének.

A kölcsön felhasználását az Adósnak számlával, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylattal kell igazolnia. A számlán feltüntetett esedékességet követő fizetés csak abban az esetben fogadható el, amennyiben a lejárat előtt a Felek a fizetési határidő meghosszabbításában egyeztek meg és erről szóló dokumentációt átadták a Társaság részére. Beruházási hitel esetén a finanszírozás legfeljebb 50%-a lehet előleg, vagy előre fizetés finanszírozása.

A Társaság általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában megkezdett és nem megkezdett beruházást finanszíroz, míg regionális beruházási támogatás esetében csak induló beruházáshoz vagy új gazdasági tevékenység végzéséhez nyújt kölcsönt. A befejezett beruházás finanszírozása kizárt.

A Társaság jogosult a kölcsön felhasználását ellenőrizni.

A Társaság által a Program keretében nyújtott kölcsön nem használható fel, illetve a Társaság nem nyújt kölcsönt az alábbi célokra:

- az Ügyfél által előállított („saját rezsiz”, azaz számlákkal nem igazolható) beruházási (rész)tevékenység finanszírozására,
- lízing kiváltására, üzletrész, részvény, illetve más társasági részesedés vásárlására;
- az Adós által visszaigényelhető általános forgalmi adó, vám, illeték finanszírozására, kivéve, ha az Adós áfa visszaigénylésére nem jogosult;
- vám és illeték finanszírozására,
- harmadik országba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek finanszírozására, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat létesítéséhez és működtetéséhez, vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó finanszírozásra;
- az importtermékekkel szemben hazai termékek felhasználásához kötött beruházások finanszírozására;

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- a hiteldöntés napján fizikailag már lezárt (befejezett) vagy teljes mértékben (fizikailag és pénzügyileg is) végrehajtott beruházás finanszírozására;
- mezőgazdasági termelő vállalkozások – olyan vállalkozások, amelyek legutolsó lezárt, teljes üzleti év nettó árbevételének (egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói adóalapba beszámított bevételek) több mint 50%-át mezőgazdasági tevékenység teszi ki) projektjeinek a finanszírozására;
- az elsődleges mezőgazdasági termelés ágazatában nyújtott támogatásra,
- a mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott támogatás a következő esetekben:
 - amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás.
- olyan finanszírozásra, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi;
- élelmiszeripari projektek finanszírozására, amennyiben a támogatott beruházás eredményeként előállított termék az EUMSZ I. mellékletében feltüntetett termékkörbe tartozik, a következő esetekben
 - amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás.
- élő állat, tenyészállat vásárlására, tartására, kereskedelmére;
- a finanszírozott ügylettel kapcsolatos banki díjak, jutalékok teljesítésére;
- az 1379/2013/EU rendelet szerinti halászati és akvakultúra ágazattal kapcsolatos tevékenység finanszírozására;
- fentiekben túl az alábbi üzleti tevékenységek bármelyikének finanszírozására:
 - pénzügyi közvetítés, biztosítás, nyugdíjalap, pénzügyi kiegészítő tevékenység (TEÁOR'03 65-67, TEÁOR'08 64-66)
 - pénzmossás, kábítószer előállítás- kereskedelem, illetve egyéb illegális gazdasági tevékenység (azaz olyan termelési-, kereskedelmi vagy egyéb tevékenység, amely az alkalmazandó jogszabályok vagy szabályozás alapján illegális, ideértve az ember reprodukciós célú klónozását);
 - dohány és dohánytermékek, desztillált szeszitalok és kapcsolódó termékek gyártása, feldolgozása és forgalmazása (TEÁOR'08 12.00, 46.35, 47.26);
 - valamennyi típusú fegyver-, lőszergyártás és kereskedelem finanszírozása, illetve bármilyen jellegű katonai műveletek, katonai harcjármű gyártása (TEÁOR'03 29.60, TEÁOR'08 25.40);
 - szerencsejáték, fogadás, kaszinók és annak megfelelő vállalkozások (TEÁOR'03 92.71, TEÁOR'08 92.00);
 - pornográfia és prostitúció, pornográfiahoz kapcsolódó termék előállítása, kereskedelme;
 - atomerőművek leállítása és építése, nukleáris fűtőanyag gyártása.

A fenti tiltott tevékenységekhez kapcsolódó beruházás, illetve a tiltott tevékenységekhez kapcsolódó forgóeszköz finanszírozása is kizárt.

Általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategória alapján kizárt tevékenység továbbá a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében teherszállító járművek megvásárlása.

Amennyiben egy vállalkozás a fent kizárt ágazatokban is tevékenységeket folytat, úgy a Társaság csak a megengedett ágazatokra vagy tevékenységekre tekintettel nyújt kölcsönt, feltéve, hogy az érintett a megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a kizárt ágazatokban végzett tevékenységek ne részesüljenek támogatásban.

A csekély összegű támogatás hatálya alól kizárt tevékenységet és a csekély összegű támogatás hatálya alá eső tevékenységet is folytató igénylő a tevékenységek szétválasztását számlával, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti számviteli bizonylattal köteles igazolni.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

Regionális beruházási támogatás esetén a Társaság nem nyújt kölcsönt a következő hitelcélokra:

- az acélpipari, a szénipari, a hajógyártási, a szintetikusszál-ipari, a szállítási ágazat – a kapcsolódó infrastruktúrával együtt –, az energiatermelési és -elosztási, valamint az energetikai infrastruktúrával kapcsolatos tevékenységek javára nyújtott támogatás;
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához;
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz;
- szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (10) bekezdésében meghatározott feltételekkel;
- kutatási infrastruktúra fejlesztéséhez, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (11) bekezdésében meghatározott feltételekkel.

A regionális beruházási támogatásból – a fentebb említetteken túl – kizártak, akik a kérelem benyújtását megelőző 2 évben áttelepítést hajtottak végre abban a létesítményben, ahol a beruházást meg kívánja valósítani.

A beruházás tárgyára vonatkozó előírások:

- Bérelt ingatlanon megvalósuló beruházás esetében (amennyiben a bérelt ingatlanra nem lehetséges a zálog bejegyzés) addicionális ingatlan biztosíték bevonása szükséges.
- Amennyiben a beruházást osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani (ideértve az ingatlanvásárlást is), a kölcsönszerződés megkötésének feltétele a tulajdonostársak, ingatlan vásárlása esetén az eredeti tulajdonostársak között létrejött közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és az ahhoz tartozó vázrajz benyújtása.
- Amennyiben osztatlan közös tulajdonú ingatlanban történik tulajdonrész vásárlás, azzal közös tulajdon keletkezik a tulajdonostársak között. Ebben az esetben vagy az adásvételi szerződésben vagy pedig külön álló közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodásban szükséges szabályozni a közös tulajdon használatát, mely benyújtása a hozzá tartozó vázrajzzal együtt a kölcsönszerződés megkötésének feltétele.
- Az ingatlan-nyilvántartásban az épület fő rendeltetési jellege szerint üdülőként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, építésére, bővítésére, felújítására vagy átalakítására a Társaság a Program keretén belül abban az esetben folyósít beruházási hitelt, ha az Ügyfél a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelettel szabályozott tevékenységek közül a Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott szálloda, panzió, kemping, üdülőtábor, illetve közösségi szálláshely üzemeltetését végzi vagy fogja végezni ebben az épületben.
- Az ingatlan-nyilvántartásban az épület fő rendeltetési jellege szerint lakóingatlanként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, illetve építésére a program keretén belül az alábbi két esetben folyósítható beruházási hitel:
 - Ha a lakóingatlan hasznosítása tartósan kizárólagosan üzleti célúra változik, és ez a tény az ingatlan-nyilvántartásban legalább széljegyként bejegyzésre kerül. A jelen alpontban foglalt esetben megengedett az ingatlan bővítésének, felújításának, illetve átalakításának finanszírozása is. Amennyiben azonban az átminősítést az illetékes földhivatal bármely okból mégsem jegyzi be, illetve a kölcsön futamideje alatt újra lakáscélú felhasználás valósulna meg az ingatlanban, úgy az NHP-s forrás – jogosulatlan felhasználás miatt – azonnali hatállyal visszafizetendővé válik.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- Legalább 10 lakásból álló lakóingatlan építésére, vagy ilyen új építésű ingatlan megvásárlására, amennyiben az Ügyfél a beruházás megvalósításától kezdődően a kölcsönszerződés futamidejének végéig kizárólag magánszemélyek saját részére történő, hosszú távú (legalább 30 napra történő) bérbeadás formájában hasznosítja üzletszerűen (oly módon, hogy a bérbevevő a bérelt lakást harmadik félnek sem használatra, sem hasznosításra nem adhatja tovább), valamint az Adós tevékenységi körei között szerepel a saját tulajdonú vagy bérelt ingatlan bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó tevékenység.
- A Program keretében csak olyan eszköz vásárolható, amely a vállalkozás üzleti tevékenységét szolgálja. E feltétel megszegésének minősül ingatlan beruházás esetén az ingatlan futamidő alatti átminősítése lakó- illetve üdülőingatlanra. Beépítetlen telek (tekintet nélkül arra, hogy ezt a tényt tartalmazza-e a tulajdoni lap) vásárlása NHP-ből kizárólag a saját üzleti tevékenység végzéséhez szükséges felépítmény (építési engedély-köteles épület) létrehozása céljából finanszírozható, ugyanazon projekt keretében. A felépítmény létrehozásához az Ügyfél nem NHP-s, hitelintézet vagy pénzügyi vállalkozás által folyósított kölcsönt is felhasználhat. Telekvásárlás finanszírozása esetén (attól függetlenül, hogy a projekthez nem NHP-s kölcsön is igénybe vételre kerül-e) a hitelcél szerinti felhasználás csak abban az esetben teljesül, amennyiben az Ügyfél a telekvásárlást finanszírozó NHP-s kölcsön (első) folyósításától számított két éven belül a teljes projektet (azaz az üzleti célú felépítmény létrehozását is) befejezi, és a használatba vételi engedélyt az NHP-s kölcsönt folyósító pénzügyi vállalkozásnak bemutatja. Ellenkező esetben a Társaság a nem hitelcél szerinti felhasználás szerinti esetnek megfelelően jár el.
 - A beruházással érintett eszköznek (ideértve az ingatlant is) az Ügyfél üzleti célját kell szolgálnia.
 - Az Adós által az NHP keretében felvett kölcsönből finanszírozott eszközök bérbe vevője nem lehet az MFB Zrt., pénzügyi vállalkozás és ezek kapcsolt vállalkozásai.
 - A finanszírozott eszköz az alábbi két esetben adható bérbe:
 - Az Ügyfél tevékenységei közt a szerződéskötés időpontjában szerepel a bérbeadásnak megfelelő TEÁOR kódú tevékenység, és ennek keretében üzletszerűen adják bérbe azt az eszközt, (ideértve a lakóingatlan-bérbeadás fentiekben leírt esetét is) amelyet a beruházási hitelből megvásárol (épít, átalakít, stb.).
 - A beruházás tárgyát képező eszköz (beleértve az ingatlant is) cégcsoporton belül kerül bérbeadásra vagy üzemeltetésre történő átadásra (függetlenül az ügyfél tevékenységétől) azzal, hogy a csoporton belüli bérbevevő vagy üzemeltető kizárólag a fent meghatározott lakóingatlan-hasznosítási tevékenysége keretében adhatja tovább harmadik, (csoporton kívüli) személynek a vásárolt eszköz használatának jogát. Csoporton belüli bérbeadás nem engedélyezett amennyiben a bérbevevő saját maga nem valósíthatná meg ugyanezt a beruházást az NHP keretén belül annak feltételrendszerére tekintettel.
 - Lakóingatlan, illetve üdülő esetén azonban csak abban az esetben megengedett a csoporton belüli bérbeadás, amennyiben abban a fentiekben meghatározott finanszírozható szálláshely-szolgáltatást nyújtanak.
 - Ezen megengedett feltételek azonban nem használhatók visszaélészerűen olyan célra, hogy a KKV tv. 3.§ (1) pontjában meghatározott korlátokat túllépő, illetve a KKV tv. 3.§ (4) pontban meghatározott tulajdonosi háttérrel rendelkező vállalkozások tartós használatába, valamint nem üzleti célú használatba kerüljenek a vásárolt eszközök. Nem számít visszaélészerűnek a program keretében hitelfelvételre nem jogosult szereplő általi tartós használat, amennyiben az eszközök beszerzése és finanszírozása a program nélkül is a KKV által valósult volna meg, és a KKV az eszközt bármely szereplő részére hajlandó lenne bérbe adni, azaz nem a program személyi feltételének megkerülése érdekében kerül sor a KKV-n keresztül eszközbeszerzésre. Nem adható bérbe a KKV által épít(tet)ett lakóingatlan a KKV tulajdonosainak, munkavállalóinak, illetve azok közeli hozzátartozóinak, vagy azok tulajdonában, illetve irányítása alatt álló vállalkozásoknak.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- Személygépkocsi beszerzése kizárólag abban az esetben finanszírozható, ha az Ügyfél főtevékenysége 2020. január 1-től folyamatosan személyszállítás. Amennyiben a beruházással érintett eszköz tulajdonjoga vagy használatának joga átruházásra kerül, a hitelt vissza kell fizetni. Amennyiben a hitellel finanszírozott beruházásnak egy része kerül átruházásra, abban az esetben a hitel fennálló összegének az érintett eszköz(ök)höz kapcsolódó hányadát kell csak visszafizetni. A fent említett feltételeknek a hitel futamideje alatt végig fenn kell állnia, ellenkező esetben annak visszafizetése a feltétel megszegésekor vagy meghiúsulásakor azonnal esedékes.
- A Program keretében nem finanszírozhatóak a hiteligénylő vállalkozás közvetlen, vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, illetve e személyek közeli hozzátartozóitól, és mindezen személyek akár résztulajdonában (kivéve a nyilvánosan működő részvénytársaság által kibocsátott részvények tulajdonlását), illetve irányítása alatt álló (ide nem értve a legalább 5 fős testületben betöltött tagságot) vállalkozásoktól történő, továbbá cégcsoporton belüli és a cégcsoport kapcsolt vállalkozásai közötti vásárlások, továbbá mindezen személyek visszerthes közreműködésével megvalósítandó beruházások.
- Beruházási hitel (illetve beruházási hitel és kapcsolódó forgóeszközhitel) esetén a beruházás tárgyát képező ingatlan, vagy ingóság nem cserélhető a futamidő alatt.
- Amennyiben a vállalkozás valamely nemzeti tárgyú pályázathoz kapcsolódó hitelkérelmet nyújt be,
 - a Refinanszírozási Kérelemben a beruházás összes aktiválható költségének meg kell egyeznie a vissza nem térítendő támogatásra benyújtott pályázatban, illetve a visszatérítendő támogatásra vonatkozó kérelemben szereplő, a beruházás összes aktiválható költségével;
 - a Refinanszírozási Kérelemben a vállalkozásnak a beruházás forrásai között fel kell tüntetnie a vissza nem térítendő támogatás összegét, függetlenül a támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásának időpontjától;
 - az Adósnak be kell mutatnia a Társaság részére a megkötésre kerülő támogatási szerződést/támogatási okiratot;
 - ha a megkötött támogatási szerződésben szereplő anyagi-műszaki összetétel, forrásösszetétel eltér a tervezettől, akkor a Refinanszírozási Kérelemben szereplő anyagi-műszaki összetételt, forrásösszetételt a támogatási szerződésben szereplővel összehangban módosítani kell. A források felhasználásáról szóló számviteli bizonylatoknak dokumentálható módon alá kell támasztania a Refinanszírozási Kérelemben megjelölt forrásösszetételt;
 - az ügylethez igénybe vett összes támogatás (a vissza nem térítendő támogatás összege és a Krízis Hitel keretében nyújtott kamattámogatás és kedvezményes díjú kezességvállalás támogatástartalma illetve támogatás intenzitása) nem haladhatja meg az adott vállalkozásra illetve ügyletre irányadó megengedett mértéket. Ellenkező esetben a vállalkozás számára hitel nem nyújtható, illetve a jogellenes támogatáshalmazódás miatt a támogatással való visszaélés jogkövetkezményeit kell alkalmazni;
 - ha a beruházás költségvetése módosult, csak akkor van lehetőség a megnövekedett finanszírozási igény kedvezményes kamatozású hitelből történő biztosítására, ha a vissza nem térítendő támogatás nyújtója a módosított költségvetést elfogadja;
 - az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételeinek általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet szabályozása alá tartozó fejlesztésekhez nyújtott kiegészítő finanszírozás esetén az állami támogatás ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható egyéb állami vagy közösségi támogatással – beleértve a csekély összegű támogatásokat is –, amennyiben az ilyen halmozódás eredményeként a támogatási intenzitás meghaladná a 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 32. §-a által megállapított felső határt.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

III. IGÉNYBEVEVŐI KÖR

Az EUMSZ 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott kis- és középvállalkozás (továbbiakban: KKV) kritériumoknak megfelelő, nem agrár besorolású Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező

- egyéni vállalkozás, egyéni cég,
- gazdasági társaság,
- szövetkezet,
- európai részvénytársaság

formában működő induló vagy meglévő vállalkozás azzal, hogy nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen eléri vagy meghaladja a 25 %-ot.

A KKV az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésekor nem lehet a Társaság, valamint az azt refinanszírozó MFB – Sztv. szerinti – kapcsolt vállalkozása.

További elvárás a Programban részt vevő KKV-val szemben, hogy a KKV-kra vonatkozó fenti személyi feltételeknek nem megfelelő és nem magánszemély tulajdonosok (ideértve az állami és önkormányzati tulajdonosokat is) közvetlen és közvetett részesedése az Egyedi Kölcsönszerződés futamideje alatt sem haladhatja meg a 25%-ot.

Amennyiben ezen feltételek nem teljesülnek, a refinanszírozási kölcsönt haladéktalanul vissza kell fizetni. A refinanszírozási kölcsön haladéktalanul visszafizetendő abban az esetben is, ha az Adós más társasággal (társaságokkal) való egyesülése folytán nem minősül már a jelen ÁSZF szerinti KKV-nak, kivéve ha az egyesülésben érintett más társaság(ok) az egyesülés időpontjában szintén megfelel(nek) a jelen ÁSZF KKV-ra vonatkozó személyi elvárásainak.

Az Adós nem lehet a Társaság kapcsolt vállalkozása, valamint pénzügyi intézmény, pénzforgalmi intézmény vagy elektronikus pénz kibocsátó vállalkozás. Továbbá az Adós által az NHP keretében felvett kölcsönből finanszírozott eszközök bérbe vevője nem lehet a Társaság és annak kapcsolt vállalkozása.

A Társaság nem köt Egyedi Kölcsönszerződést olyan adóssal,

- amely a cégbíróságon nincs bejegyezve (kivéve az egyéni vállalkozókat, valamint az SZJA tv. 3.§ 17. pontjában felsorolt személyeket);
- amelynek adószáma felfüggesztésre, törlésre került;
- amely a hitelkérelem benyújtásának időpontjában vagy a szerződéskötés időpontjában jogerős végzéssel elrendelt csőd-, törlési vagy felszámolási eljárás, végelszámolás (vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás vagy végrehajtás) alatt áll, illetve amely megfelel azon feltételeknek, amelyek alapján hitelezői kérelmére felszámolás alá vonható lenne;
- amely az Európai Unió bármely tagállamában a 1346/2000/EK tanácsi rendelet, illetve az azt hatályon kívül helyező 2015/848 rendelet szerinti kollektív fizetéseképtelenségi eljárás hatálya alatt áll, vagy akivel szemben a bíróság, vagy az illetékes hatóság ilyen eljárást rendelhet el;
- amelynek a hitelkérelem benyújtásának időpontjában vagy a szerződéskötés időpontjában lejárt esedékességű, adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett;
- amelynek a hitelkérelem benyújtásának időpontjában hitel-, kölcsön-, lízingszerződésből vagy bankgarancia megbízási szerződésből eredő, 90 napot meghaladó lejárt tartozása áll fenn;
- amely a szerződéskötés időpontjában a tevékenység folytatásához szükséges valamely hatósági engedéllyel nem rendelkezik;

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- amely nem tett eleget az előírt határidőben az Európai Bizottság állami támogatás felfüggesztését, vagy állami támogatás visszafizettetését, Magyarországnak címzett elrendelő határozatának;
- amely a hitelkérelem benyújtását megelőzően az államháztartás alrendszeréből, a Strukturális és Beruházási Alapok (2014-2020)-ból vagy a Kohéziós Alapból juttatott valamely támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette;
- amelyről hitel érdemlően bebizonyosodik, hogy a hitelkérelem szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló, valótlán, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett és/vagy nem adta meg/megtagadta a kért adatszolgáltatást, nyilatkozat kitöltését;
- amely saját maga vagy bármelyik tagja vagy tulajdonosa olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely ügyfél-szankciós, korlátozó listán szerepel;
- amely esetében az ügyfél-átvilágítási intézkedéseket a finanszírozó Társaság nem tudja végrehajtani;
- amely esetében az ügyfél-átvilágítási intézkedések alapján a finanszírozó Társaság – reputációjának védelme érdekében – az Adóssal való kapcsolat létrehozását elfogadhatatlan kockázatúnak ítéli meg;
- amely, jogszabályban vagy a kölcsönszerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja;
- amelynél felmerül a gyanú, hogy az ügylet célja:
 - jogszabályba, jó erkölcsbe, közérköcsbe ütközik;
 - környezetvédelmi szabályokba ütköző tevékenység.
- amely a 651/2014/EU bizottsági rendelet szerint nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak minősül;
- amely fő tevékenysége az alábbiak valamelyike
 - fegyver-, lőszergyártás, fegyverkereskedelem (TEÁOR'03 29.60, TEÁOR'08 25.40)
 - szerencsejáték, fogadás (TEÁOR'03 92.71, TEÁOR'08 92.00)
 - katonai harcjármű-gyártás (TEÁOR'08 30.40)
 - dohánytermesztés, dohánytermék gyártása, forgalmazása (TEÁOR'08 01.15, 12.00, 46.35, 46.39, 47.26)
 - egyéb személyi szolgáltatás (TEÁOR'08 96.09)
 - pénzügyi közvetítés, biztosítás, nyugdíjalap, pénzügyi kiegészítő tevékenység (TEÁOR'03 65.00-67.00, TEÁOR'08 64.11-66.30)
- valamely az Adóssal a hitelintézetekre és befektetési vállalkozásokra vonatkozó prudenciális követelményekről és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló, 2013. június 26-i 575/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet (CRR) 4. cikk 39. pontja alapján ügyfélcsoportot képező vállalkozás jogerős végzéssel elrendelt csőd-, felszámolási, vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás (végelszámolás kivételével), vagy végrehajtás alatt áll, vagy adószámát törölték
- amely a Társasággal ügyfélcsoportot alkot, vagy a szerződéskötés időpontjában a Társaság, illetve az MFB Zrt. kapcsolt vállalkozása
- amelyben szerződéskötéskor az állam, vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen eléri vagy meghaladja a 25%-ot
- amelyben a szerződéskötéskor a KKV-kra vonatkozó fenti személyi feltételeknek nem megfelelő és nem magánszemély tulajdonosok (ideértve az állami és önkormányzati tulajdonosokat is) közvetlen és közvetett részesedése meghaladja a 25%-ot
- amely az NHP Hajrá keretében a KKV-nak a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 4. § (2)-(4) bekezdése szerinti partnervállalkozásaival és kapcsolódó vállalkozásaival együtt, a programban résztvevő összes hitelintézettől és pénzügyi vállalkozástól 20 milliárd Ft-ot meghaladó összegű finanszírozásban részesült.

Fentiekén kívül az általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategória esetén nem részesülhet finanszírozásban, azaz a Társaság nem köt Egyedi Kölcsönszerződést, illetve nem folyósít kölcsönt olyan vállalkozásnak:

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- amely az 1379/2013/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban végez tevékenységet;
- amely hitelkérelme mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével kapcsolatos tevékenység finanszírozására irányul;
- amely mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozik, a következő esetekben:
 - amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőkötől beszerzett, vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára, vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes, vagy részleges továbbadás;
- amely hitelkérelme exporttal kapcsolatos tevékenységekhez (nevezetesen az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez), vagy az export tevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokra irányul,
- közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végez és a hitelkérelme teherszállító járművek megvásárlására irányul,
- amely hitelkérelme az európai uniós jog megsértését eredményezi.

Az Általános Csoportmentességi Rendelet 14. cikke alapján nyújtott regionális beruházási támogatásra vonatkozó kizárások:

Kizárt az olyan vállalkozás

- amelyre vonatkozóan a 651/2014/EU Bizottsági rendelet, illetve az azt módosító 2017/1084/EU Bizottsági rendelet adott támogatási kategóriára vonatkozó kizáró kritériumok bármelyike fennáll;
- amellyel szemben teljesítetlen visszafizetési felszólítás van érvényben olyan korábbi bizottsági határozat nyomán, amely valamely, Magyarország által nyújtott támogatást jogellenesnek és a belső piaccal összeegyeztethetetlennek nyilvánított, a természeti katasztrófa okozta károk helyreállítására irányuló támogatási programok kivételével.

A Társaság nem tartja fenn a finanszírozást olyan vállalkozással szemben:

- amelyben a futamidő alatt bármikor az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen eléri vagy meghaladja a 25%-ot
- a futamidő alatt bármikor a KKV-kra vonatkozó fenti személyi feltételeknek nem megfelelő és nem magánszemély tulajdonosok (ideértve az állami és önkormányzati tulajdonosokat is) közvetlen és közvetett részesedése meghaladja a 25%-ot
- amely más társasággal (társaságokkal) való egyesülése folytán nem minősül már a KKV-nak, kivéve ha az egyesülésben érintett más társaság(ok) az egyesülés időpontjában szintén megfelel(nek) a fenti KKV-ra vonatkozó személyi elvárásoknak.

IV. A KONSTRUKCIÓBÓL KIZÁRT TOVÁBBI FELHASZNÁLÁSOK, ILLETVE A PROGRAMBÓL KIZÁRTAK TOVÁBBI KÖRE AZ ÁLTALÁNOS CSEKÉLY ÖSSZEGŰ ÉS A REGIONÁLIS BERUHÁZÁSI TÁMOGATÁS SZEMPONTJÁBÓL:

IV.1. Általános csekély összegű („de minimis”) támogatás esetén:

- nem részesíthető a Program keretében támogatásban olyan vállalkozás és vele „egy és ugyanazon” vállalkozásnak minősülő vállalkozás, aki/amely három (tárgyév és a megelőző két) pénzügyi év vonatkozásában az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 17-i 1407/2013/EU bizottsági rendeletében (a továbbiakban: a Bizottság 1407/2013/EU rendelete) meghatározott összeghatár felett részesült, illetve részesülne csekély összegű támogatásban. (Bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen kapott támogatás támogatástartalma - a jelen Program keretében létrejövő kölcsönügyletéhez kapcsolódó támogatást is figyelembe véve - bármely három pénzügyi év időszakában nem haladja meg:
 - a 200 000 eurót,

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző egy és ugyanazon vállalkozás esetén a 100 000 eurót a Rendeletben foglalt egyéb rendelkezések figyelembe vételével.
- a Bizottság 1407/2013/EU rendelet alapján a Program keretében nem nyújtható támogatás közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző egy és ugyanazon vállalkozás részére teher szállító jármű megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fent kizárt ágazatokban is tevékenységeket folytat, úgy csak megengedett ágazatokra vagy tevékenységekre tekintettel nyújtható támogatás, feltéve, hogy az érintett a megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a kizárt ágazatokban végzett tevékenységek ne részesüljenek támogatásban.

Az általános csekély összegű (de minimis) támogatások támogatástartalmába a Program keretében nyújtott kedvezményes kamat támogatástartalma, illetve intézményi készfizető kezességvállalás esetén, a kezességvállalás támogatástartalma is beleszámít.

IV.2. Regionális beruházási támogatás esetén:

A kölcsön nem használható fel

- befejezett beruházásra,
- kizárt az olyan vállalkozás, amely esetében az EUMSZ 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőség nyilvántartásáról szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelete (továbbiakban: a Bizottság 651/2014/EU rendelete) szerinti kizáró kritériumok bármelyike fennáll;
- a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó, versenyképtelen szénbányák bezárását elősegítő támogatás,
- az acélipari, a szénipari, a hajógyártási, a szintetikusszál-ipari, a szállítási ágazat - a kapcsolódó infrastruktúrával együtt - az energiatermelési és elosztási, valamint az energetikai infrastruktúrával kapcsolatos tevékenységek javára nyújtott támogatás;
- ha a támogatást igénylő, vagy a tőle független harmadik félnek nem minősülő beruházó a kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntetett meg az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, vagy a támogatási kérelem benyújtásakor tervezi, hogy a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, vagy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntet meg az EGT területén.

A beruházást annak befejezése után három évig fenn kell tartani az érintett területen.

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó további szabályokat a Bizottság 651/2014/EU rendelete tartalmazza.

V. A KÖLCSÖN IGÉNYBEVÉTELÉNEK TOVÁBBI FELTÉTELEI:

A Társaság által a Program keretben nyújtott kölcsön igénybevételének további feltételei az alábbiak:

- a hitel igénylő átlátható szervezetnek minősül,
- a hitel igénylőnek és az ügylet mögötti magánszemély készfizető kezesnek (természetes személyként) nem áll fenn lejárt, hitel-, kölcsön- vagy bankgarancia szerződésből eredő tartozása,
- a vállalkozás az alábbi tevékenységek egyikét sem folytatja főtevékenységként, és a beruházás sem kapcsolódik az alábbi tevékenységekhez:
 - fegyver- és lőszer gyártás (TEÁOR 2003 29.60, TEÁOR 2008 25.40),
 - katonai harcjármű gyártása (TEÁOR 2008 30.40),
 - szerencsejáték, fogadás (TEÁOR 2003 92.71, TEÁOR 2008 92.00),

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- pénzügyi közvetítés, biztosítás, viszontbiztosítás, nyugdíjalapok, egyéb pénzügyi tevékenység (TEÁOR 2003 65-67, TEÁOR 2008 64-66),
- dohánytermék gyártás, dohányáru nagykereskedelem, dohányáru kiskereskedelem (TEÁOR 2008 12, 46.35, 47.26),
- a vállalkozás ellen nincs végrehajtási eljárás folyamatban (kivéve, ha azt a NAV jegyeztette be és rendelkezésre áll a NAV határozata is a tartozás átütetemeséről),
- a vállalkozás vezető tisztségviselő, ügyvezetői posztjában nincs folyamatban el nem bírált változás,
- az alábbi feltételek egyike sem következett be:
 - az Adós és/vagy tulajdonosa a Társaság sérelmére bűncselekményt követett el (gyanú áll fenn a bűncselekmény elkövetésére és a feljelentés megtörtént);
 - az Adós a Társaság részére valótlan adatot közölt, hamis dokumentumot mutatott be és emiatt a Társaság a szerződést felmondta vagy a szerződést meg sem kötötte az az Adóssal;
 - az Adóssal és/vagy tulajdonosával kötött szerződést a Társaság felmondta vagy a szerződés lejárt vagy egyéb módon megszűnt és e szerződésből kifolyólag az Adós/tulajdonosa 10.000,- forintnál nagyobb, meg nem térített hitelezési veszteséget okozott a Társaság részére,
 - az Adós tulajdonosa volt olyan ügyfélnek vagy készfizető kezességét vállalt olyan hiteladós Társasággal kötött hitelügyletért, melynek kapcsán a fenti pontok szerinti esemény bekövetkezett,
 - az Adósnak a Társasággal szemben 10.000,- Ft-ot meghaladó, több mint 30 napos fizetési késedelme áll fenn,
 - az Adós a Társaság tévedése folytán jogtalan előnyre tett szert és azt a Társaság felszólítása ellenére sem rendezte,
 - amely az Adós hitel-, illetve kölcsönügyleteiből eredő követeléseit a Társaság az ügylet biztosítékából elégítette ki;
 - garantor intézmény készfizető kezességvállalásának bevonása esetén megfelel a garantor intézmény által támasztott feltételeknek, így különösen a garantor intézmény vonatkozó üzletszabályzatában foglalt feltételeknek, amelynek mindenkor hatályos változata a garantor intézmény honlapján található meg.

A hitelígénylő a hitelkérelem benyújtásakor felelőssége tudatában köteles nyilatkozni arról, hogy megfelel a Program igénybevételi feltételeinek, illetve nem állnak fenn vele szemben a kölcsön igénybevételét kizáró feltételek. Amennyiben a kölcsönügylet, a vállalkozás - kizáró feltételek vonatkozásában tett - valótlan nyilatkozata miatt mégis létrejött, az a támogatás jogosulatlan igénybevételének minősül. Ez esetben a vonatkozó - mindenkor hatályos - jogszabályokban foglaltak és jelen ÁSZF XI. pontjában foglaltak szerint kell eljárni. Az Adós köteles az általa okozott károkat és költségeket megtéríteni, továbbá a Társaság jogosult az Adóssal kötött kölcsön szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A kölcsön igénybevételének további feltétele fentiekén túlmenően, hogy az illetékes döntéshozó fórum a Társaság hatályos szabályzatainak előírásai, illetve saját megítélése és mérlegelése szerint a hitelígénylőt, a felajánlott biztosítékok és a hitelígénylő pénzügyi, vagyoni helyzete alapján hitelképesnek ítélje.

Az önálló Forgóeszközhitel az alábbi arányoknak megfelelően használható fel az alábbi költségelemek finanszírozására:

- 1.) Min. 50%-ban forgóeszköz, azaz az Ügyfél beszámolójában/adóbevallásában szereplő,
 - az Sztv. 28. § (2)-(4) bekezdése szerint meghatározott készletek;
 - az Sztv. 29. § (2) bekezdése szerint meghatározott, nem lejárt és legfeljebb 30 napja lejárt vevőkövetelések finanszírozására
 - bármely hazai pénzügyi intézménytől felvett forgóeszközhitel, vagy a vevőkövetelés visszavásárlása/visszaengedményezése esetén vevőkövetelés faktoring kiváltására.

2.) Max. 50%-ban az alábbi működést finanszírozó elemek finanszírozására:

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- az Sztv. 79. § (1) bekezdése szerint meghatározott személyi jellegű ráfordítások, azzal a feltétellel, hogy a Hitelfelvevő a 2019.12.31-i létszámának legalább 90%-át legalább 1 évig alkalmazásban tartja
- rezsiköltségek
- bérleti díj
- szolgáltatások díjai
- reklámköltségek
- karbantartási, javítási költségek,
- egyéb igazolható költség, amelyek együttesen legfeljebb a finanszírozott költségállomány 30%-át teszik ki.

A hitelkeret 2.) pont szerinti működést finanszírozó részének megállapítására az Ügyfél előző évi lezárt beszámolója, vagy adóbevallása alapján kerülhet sor az alábbiak figyelembe vételével:

- tárgyévet megelőző évi személyi jellegű ráfordítások max. 70%-a finanszírozható
- tárgyévet megelőző évi költségek max. 60%-a finanszírozható a fent felsorolt – személyi jellegű ráfordításokon kívüli - költségnevek tekintetében.

Forgóeszközhitel kiváltásra vonatkozó szabályok:

- a kiváltandó hitelt a hitelcélnek megfelelően használták fel és
- kiváltáskor is fennáll a hitelcél,
- hitelcél megfelel az NHP Hajrá Terméktájékoztatóban foglaltaknak
- Az eddigi finanszírozó pénzügyi intézmény nyilatkozatát szükséges benyújtani a fennálló hiteltartozásról.
- hitelösszeget az NHP Hajrá Terméktájékoztatóban rögzített limitszámítási módszertan figyelembe vételével kell meghatározni, úgy hogy a forgóeszközhitelt kiváltó hitel összege a kiváltandó forgóeszközhitel tőkeösszegével is meg kell, hogy egyezzen. (A kiváltandó hitelből fennálló teljes tartozást törleszteni kell.)
- A hitelkiváltó hitel egy részletben kerül folyósításra.

Beruházási hitelt kiváltó hitel nyújtásának szabályai:

- A beruházási hitelt kiváltó hitel a KKV által hazai pénzügyi intézménytől felvett, 2020.01.01-ig megkötött, a Termékdokumentáció feltételeinek megfelelő beruházási hitel kiváltására nyújtható.
- Az eddigi finanszírozó pénzügyi intézmény nyilatkozatát szükséges benyújtani a fennálló hiteltartozásról.
- A beruházási hitelt kiváltó hitel összege megegyezik a kiváltandó beruházási hitelből fennálló tőketartozás összegével.
- A hitelkiváltó hitel egy részletben kerül folyósításra.
- Amennyiben a beruházási hitel hitelkiváltás nem befejezett beruházáshoz kapcsolódik, a beruházás befejezését és annak KKV (Hitelfelvevő) könyveiben befektetett eszközként való aktiválást biztosítani kell. Ennek érdekében:
 - o A Termékdokumentációban és az NHP Hajrá Terméktájékoztatóban előírt időtartamon belüli (ellentmondó előírások esetén ezek közül a legrövidebb időtartamon belüli) aktiválását a Hitelfelvevőnek az Egyedi Kölcsönszerződésben vállalnia kell.
 - o A Hitelfelvevőnek igazolnia kell a beruházás befejezéséhez szükséges források rendelkezésre állását, vagy a Társaságnak a beruházás befejezéséhez szükséges mértékben kiegészítő beruházási hitelt kell nyújtania, ha az - a kiváltandó hitellel együtt - megfelel a Termékdokumentációban és az NHP Hajrá terméktájékoztatóban előírt feltételeknek.

VI. A KÖLCSÖN KAMATA, DÍJAK, JUTALÉKOK

A Társaság a megkötött kölcsönszerződést egyoldalúan nem módosítja új díj vagy költség bevezetésével. A Társaság a késedelmi kamaton és az alábbi díjakon, jutalékokon kívül más költséget, díjat nem számít fel a maga részére.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

A Társaság az alábbi típusú hiteldíjakat és költségeket jogosult felszámítani:

- **Ügyleti kamat** (Az ügyleti kamat kamattámogatással csökkentett mértéke = max. 2,5 %/év)

A kamatszámítás - éves kamatláb alkalmazásával - napi kamatszámítással 365/360 nap figyelembevételével a következő képlet szerint történik:

$$\text{Ügyleti kamat} = \frac{\text{Tőke összege} * \text{kamatláb \% -ban} * \text{naptári napok száma}}{360}$$

Az első kamatszámítási nap a folyósítás napja, az utolsó kamatszámítási nap a törlesztés esedékességét megelőző nap.

A kamat megfizetése havonta esedékes. Az első kamatfizetés a folyósítás hónapjában, az utolsó kamatfizetés a kölcsön utolsó tőkelejáratának (továbbiakban: véglejárat) napján esedékes. Ha az Adós a kölcsönt a lejárat előtt fizeti vissza, a kamat a kölcsön visszafizetésének napján válik esedékessé. Az ügyleti kamat mértéke, a kamat esedékessége, módosításának lehetősége részletesen az Egyedi Kölcsönszerződésben kerül rögzítésre.

- **Állami készfizető kezességvállalás Adós által fizetendő (támogatással csökkentett) díja**

A kezességvállalási díj mértéke a Kölcsön tőkeösszegének 80%-ra számított évi 0,1%.

A kezességvállalási díj számításának alapja a folyósítás évében a leszerződött tőkeösszeg, ezt követően pedig a december 31-én fennálló tőketartozás alapján kerül megállapításra a következő évben fizetendő díj nagysága.

- **az Egyedi Kölcsönszerződéssel kapcsolatos, harmadik személynek fizetendő költségek** (különösen: közjegyzői díj, értékbecslés díja, földhivatali díjak, fedezetmódosítási díj, biztosítási díj)
- **Késedelmi kamat**
- **Módosítási díj** (A mindenkori kondíciós lista szerint)

VII. TŐKETÖRLESZTÉS

Az Adós a folyósított tőkeösszeg megfizetésére a türelmi időt követően havonta, egyenlő részletekben köteles, az alábbi rendelkezések figyelembevételével:

- az utolsó tőketörlesztő részlet összege a kerekítés miatt eltérhet
- az első tőketörlesztő részlet megfizetése a türelmi időt követő első banki munkanapon esedékes,
- az utolsó tőketörlesztő részlet megfizetése a véglejárat napján esedékes.

A tőketörlesztések megfizetésének konkrét esedékességi időpontját, a megfizetés módját az Ügyféllel kötött Egyedi Kölcsönszerződés tartalmazza.

Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén:

Amennyiben egy kölcsönszerződésben több, egyedi tárgyi eszköz kerül finanszírozásra és ezen tárgyi eszközök valamelyike a futamidő alatt értékesítésre kerül, ellopják vagy bármilyen egyéb módon megsemmisítésre kerül, a kölcsön aktuálisan fennálló tőketartozása a tárgyi eszköz beszerzési értékével, de legalább kölcsönarányosan kötelezően előtörlesztendő.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

Amennyiben a beruházás megvalósításához az Ügyfél az Egyedi Kölcsönszerződés megkötését követően EU-s vagy állami támogatást nyer el, annak beérkezésekor a hitel önerején felüli résznek megfelelő összegben a hitelt előtörleszteni szükséges, a beruházás támogatással érintett hányadára tehát nem tartható fenn NHP-s finanszírozás. Az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésének időpontjában már elnyert támogatásra nem nyújtható beruházási hitel a program keretében.

Regionális beruházási támogatási kategória esetén amennyiben a fenntartási időszak alatt kerül sor értékesítésre, úgy a tőke összegén felül a támogatástartalom visszafizetési kamattal növelt értékét is szükséges megfizetni.

Az önálló forgóeszközhitel esetében a hitel összegét évente felül kell vizsgálni – figyelembe véve a más finanszírozónál fennálló forgóeszköz célú hitelek állományát, is - és amennyiben a fennálló állomány az MNB által megadott módszertan alapján számított limitet meghaladja, a többletet kötelezően elő kell törleszteni.

A fizetendő tőketörlesztő részlet összegéről a Társaság az Adóst e-mailben vagy levélben a fizetendő ügyleti kamattal együtt tájékoztatja. A Társaság értesítésének elmaradása az Adóst nem mentesíti a tőkefizetési kötelezettségének teljesítése alól.

VIII. A KÖLCSÖN BIZTOSÍTÉKAI

Az Adós minden esetben köteles a Társaság által meghatározott típusú és értékű, az illetékes döntéshozó fórum által az adott kölcsönügylet kapcsán előírt, az Egyedi Kölcsönszerződésben meghatározott- biztosíték nyújtására. A Társaság jogosult többféle biztosíték előírására.

A Társaság az alábbi biztosítékok nyújtását követelheti:

VIII.1. Beszedési megbízás benyújtására vonatkozó jog

A Társaság az Adós pénzforgalmi szolgáltató(k)nál vezetett, ismert fizetési számláira beszedési megbízás(ok) benyújtására vonatkozó jogot köt ki és igazoltat vissza a számlavezető(k)kkel. A felhatalmazó nyilatkozato(ka)t az Adós az Egyedi Kölcsönszerződés megkötésekor, de legkésőbb az első kölcsönfolyósítást megelőzően kitöltve, a bejelentett módon aláírva és az adott számlavezető által a nyilvántartásba vételt igazoló aláírással ellátott módon adja át a Társaságnak.

VIII.2. Ingó, ingatlan zálogjog

A Társaság minden kölcsönügyletnél a beruházás tárgyára - ingó és/vagy ingatlan - jelzálogjogot, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat alapít, illetve köt ki. Az így alapított zálogjog kizárólag első ranghelyű zálogjog lehet.

Amennyiben a beruházás tárgyán és/vagy addicionális fedezeten egyéb finanszírozó intézmény már zálogjogot alapított, és a finanszírozás célja nem a zálogjoggal biztosított követelés hitelből történő kiváltása, vagy a terhelt ingatlan megvásárlása, úgy további zálogjog alapítása az alábbi feltétellel történhet:

- A megelőző ranghelyi zálogjog bejegyzett összegével szükséges csökkenteni a beruházás tárgyának/ingatlanának a fedezeti értékét. Egyedi zálogjog esetén a fedezeti értéket a bejegyzett tőke 110%-ával szükséges csökkenteni, a járulékok figyelembe vétele érdekében.

Amennyiben az Adós zálogjoggal terhelt ingatlant vásárol a Társaság által nyújtott kölcsönből és a fennálló tartozás ebből a kölcsönből kerül törlesztésre, úgy a Társaság az alábbi módon jár el annak érdekében, hogy a terhelt ingatlan fedezeti értékéből ne kelljen a zálogterhelés összegét levonni:

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- Amennyiben a megelőző ranghelyi zálogjogosult a Hpt. hatálya alá tartozó hitelintézet, az alábbi folyósítási feltételeknek kell teljesülniük:
 - Az Adós tulajdonjog bejegyzési kérelme függőben tartással széljegyen már szerepeljen a hitelcél szerinti ingatlan tulajdoni lapján.
 - A Társaság zálogjog bejegyzési kérelme széljegyen már szerepeljen az ingatlan tulajdoni lapján. (Elidegenítési és terhelési tilalom esetén a korábbi zálogjogosult hozzájáruló nyilatkozatával együtt köteles a zálogjog bejegyzési kérelmet benyújtani az illetékes földhivatalhoz.)
 - Az Adós köteles átadni a Társaság számára a zálogjogosult nyilatkozatát a fennálló követelésről és feltételes nyilatkozatát a terhek törléséről. A feltételes nyilatkozat kötelező tartalmi elemei:
 - a folyósítás értéknapján fennálló tartozás pontos összege, beleértve, illetve külön feltüntetve a kölcsön járulékait és a végtörlesztés addicionális költségeit is;
 - annak egyértelmű rögzítése, hogy kizárólag a zálogjogosult szabad rendelkezése alól kivont, vagy a finanszírozó számlájára (technikai számlára) lehet a folyósítást teljesíteni (a fennálló tartozás mértékéig);
 - rendelkezés arról, hogy a fentiek szerint folyósított összeg jóváírását követően a biztosítékok tehermentesítéséhez szükséges dokumentumokat haladéktalanul rendelkezésre bocsátja a megelőző ranghelyi zálogjogosult.
 - Amennyiben a teher alapját képező követelés összege magasabb, mint a kölcsön összege, akkor igazolni szükséges, hogy a különbözet a folyósítást megelőzően megfizetésre került
- Amennyiben a megelőző ranghelyi zálogjogosult nem a Hpt. hatálya alá tartozó hitelintézet, az alábbi folyósítási feltételeknek kell teljesülniük:
 - Az Adós tulajdonjog bejegyzési kérelme függőben tartással széljegyen már szerepeljen a hitelcél szerinti ingatlan tulajdoni lapján.
 - A Társaság zálogjog bejegyzési kérelme széljegyen már szerepeljen az ingatlan tulajdoni lapján. (Elidegenítési és terhelési tilalom esetén a korábbi zálogjogosult hozzájáruló nyilatkozatával együtt köteles a zálogjog bejegyzési kérelmet benyújtani az illetékes földhivatalhoz.)
 - A zálogjogosult nyilatkozata a folyósítás értéknapján fennálló követelésről és a tehermentesítéshez szükséges dokumentumok ügyvédi letétben elhelyezve akként, hogy a zálogjog törléséhez való hozzájárulást tartalmazó nyilatkozat letétből történő kiadásának egyetlen feltétele az eladó arról való tájékoztatása, hogy a kölcsönösszege (vételár) részére megfizetésre került
 - Amennyiben a teher alapját képező követelés összege több, mint a kölcsön összege, akkor igazolni szükséges, hogy a különbözet a folyósítást megelőzően megfizetésre került.

Ingatlan fedezetként történő befogadásának feltétele, hogy az ingatlan vonatkozásában az Adós saját költségén értékbecslést készíttessen, amely forgalmi és hitelbiztosítéki értéket is tartalmaz. A biztosítékként bevont ingatlanokra az Adós, saját költségén, külön felszólítás nélkül köteles gondoskodni a folyósításhoz készített értékbecslés készítési dátumától számítva három évente (és/vagy a Kölcsönbeadó külön felszólítására legfeljebb évente) a futamidő során a Kölcsönbeadó által elfogadott értékbecslővel új értékbecslés, vagy értékbecslés felülvizsgálat elkészítéséről, és Kölcsönbeadóhoz történő benyújtásáról. Az értékbecslések és felülvizsgálatok elkészítésének költsége az Adóst terheli. A Kölcsönbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani és egy összegben lejárttá tenni azt a Kölcsönszerződést, amennyiben az Adós nem nyújtott be a fenti határidőn belül értékbecslést vagy felülvizsgálatot.

Induló vállalkozás esetén minden esetben ingatlan és/vagy óvadék bevonása szükséges, minimum a tőkére vetített 70%-os fedezettségi szint eléréséig, az alábbi kivétellel. Amennyiben az előzőekben felsorolt biztosítékok együttes fedezeti

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

értéke nem éri el a tőkére vetített minimum 70%-ot, úgy egyedi azonosítóval rendelkező ingóság is bevonható a fedezeti körbe, mint kiegészítő biztosíték, amennyiben az alábbi feltételek mindegyike teljesül:

- Az ingóság egyedi azonosítója a zálogszerződésben és a hitelbiztosítéki nyilvántartásban feltüntetésre kerül.
- Az ingatlan és/vagy óvadék fedezeti értéke el kell érje a tőkére vetített legalább 40%-ot.
- Az egyedi azonosítóval rendelkező ingóságokkal együtt a fedezettség el kell, hogy érje a tőkére vetített 120%-ot.
- Induló vállalkozás esetén kizárólag értékbecsléssel alátámasztott értékű, likviditású, ingóság fogadható el. A beszerzési ár, a könyv szerinti érték és az értékbecslés szerinti piaci érték közül a legalacsonyabbra kell alkalmazni a fedezeti szorzót a fedezeti érték meghatározásához.
- Csak olyan ingóság fogadható el, amely az értékbecslés szerint likvid és a Hitel futamidejét figyelembe véve értékálló.
- Az értékbecslésnek tartalmaznia kell az ingóság értékének csökkenési ütemét.
- A Hitel futamideje nem haladhatja meg a társasági adó törvény szerinti amortizációs időszak és az értékbecslésben meghatározott piaci érték csökkenési ütemből számítható piaci érték avulási időtartam közül a rövidebbet.

Forgóeszközhitel esetén ingó zálogjog, követelés zálogjog vagy engedményezés szükséges, amelyet önálló forgóeszköz finanszírozás esetén mindenképpen szükséges kiegészíteni egyéb biztosítékkal (elsősorban ingatlan) a szükséges fedezettségi szint eléréséig.

VIII.3. Óvadék

A Társaság minden kölcsönügyletnél legalább az Egyedi Kölcsönszerződésben szereplő kölcsönösszeg 3 %-ának megfelelő összegű óvadék biztosítását írja elő.

VIII.4. Magánszemély készfizető kezességvállalása

A készfizető kezességvállalással a kezes arra vállal kötelezettséget, hogy amennyiben az Adós nem teljesít, ő maga fog az Adós helyett a Társaság részére teljesíteni. A kezeset nem illeti meg a sortartási kifogás, a Társaság a követelés lejáratakor akár az Adós, akár a kezes, akár mindkettőjük ellen fordulhat.

Társas vállalkozások esetén alapesetben, a társaságban egyedül vagy együttesen legalább 50 %-os tulajdoni részesedéssel rendelkező közvetett vagy közvetlen magánszemély(ek), egyéni vállalkozónál - ideértve a Programban fedezhető, az SZJA 3. § 17. pont szerint egyéni vállalkozókat is - pedig egy (egyéni vállalkozótól különböző) magánszemély készfizető kezességvállalása kerül előírásra az alábbi kiegészítésekkel:

- Bt. esetén a Bt. kültagja(i),
- Részvénytársaságok esetén amennyiben nincs legfeljebb 5 részvényesnek együttesen 50%-os tulajdoni részesedése, vagy a részvénytársaság így dönt, az igazgatóság elnöke vagy a vezérigazgató lesz a természetes személy készfizető kezes.
- Szövetkezet esetén a készfizető kezesnek annak vagy azoknak a közvetett vagy közvetlen természetes személy tagoknak kell lenniük, akik a szövetkezetben a legnagyobb, de legalább 10%-os tulajdoni részesedéssel rendelkeznek. Amennyiben nincs legfeljebb öt tagnak 10%-os tulajdoni részesedése, vagy a Szövetkezet így dönt, az igazgatóság elnöke vagy az ügyvezető elnök lesz a természetes személy készfizető kezes.
- Amennyiben társas vállalkozásnál a kezes személye nem állapítható meg, mert a tulajdonos olyan szervezet, amelynél a tulajdonlás nem értelmezhető (pl.: alapítvány), úgy kezesként a társas vállalkozás bármely vezető tisztségviselője, ügyvezetője vagy vezérigazgatója kerül bevonásra.
- Ügyvédi iroda, közjegyzői iroda, végrehajtói iroda, szabadalmi ügyvivői iroda esetén a Programban való részvételhez az iroda vagyonában legalább 50 %-os mértékű vagyoni hozzájárulással vagy legalább 50 %-os szavazati joggal rendelkező magánszemély tag készfizető kezességvállalása szükséges.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- Egyéni ügyvéd, közjegyző, egyéni szabadalmi ügyvivő, a szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély esetén a hitelígenylő személyétől különböző magánszemély készfzető kezességvállalása szükséges
- Egy tag által alapított közjegyzői iroda, végrehajtói iroda, ügyvédi iroda és szabadalmi iroda esetén az iroda tagjának készfzető kezességvállalása szükséges.

Készfzető kezesként a Társaság nagykorú - lehetőség szerint magyar állampolgár vagy Magyarországon min. 1 éve állandó lakóhellyel rendelkező Európai Unió tagállami állampolgár - természetes személy készfzető kezességvállalását fogadja el.

A Társaság a fenti alapesetben foglaltaktól eltérő döntést is hozhat az elvárt magánszemély készfzető kezes személyére vonatkozóan.

VIII.5. Garantőr intézmény kezesége (intézményi kezeség)

A Társaság jogosult a Program bármely kölcsönügylete biztosítékául előírni garantőr intézmény készfzető kezességvállalásának bevonását. A garantőr intézmény részére fizetendő kezességvállalási díj végső költségviselője az Adós.

VIII.6. Egyéb biztosítékok

A fentiekben felsorolt biztosítékokon túl a Társaság határozza meg, hogy a tényleges ügy kapcsán milyen jellegű és mértékű egyéb biztosítéko(ka)t követel meg és ez(eke)t milyen értékben fogadja el fedezetként.

További biztosítékul szolgálhatnak a Társaság döntése alapján különösen az alábbiak:

- a beruházás tárgyán kívüli egyéb ingóságon vagy ingatlanon alapított jelzálogjog,
- jogi személy készfzető kezességvállalása,
- magyarországi hitelintézet által vállalt feltétlen és visszavonhatatlan garancia,
- egyéb a hitelező által előírt biztosíték (illetve szerződéses kikötés).

A biztosítéki szerződés mindaddig hatályban marad, ameddig a Társaságnak az Adóssal szemben a kölcsönszerződésből származó követelése maradéktalanul meg nem térül.

Az Adós köteles a kölcsönből vásárolt eszközökre, illetve a biztosítékként lekötött egyéb zálogtárgyakra biztosítást kötni és a biztosítás kedvezményezettjeként a Társaságot megjelölni és a biztosítási kötvényt a Társaság részére az Egyedi Kölcsönszerződés aláírását követő 20 (húsz) napon belül, de legkésőbb a kölcsön első folyósítását megelőzően bemutatni.

VIII.7. Az Induló vállalkozásokra vonatkozó speciális szabályok

Minden esetben ingatlan és/vagy óvadék bevonása szükséges, minimum a tőkére vetített 70%-os fedezettségi szint eléréséig, az alábbi kivétellel. Amennyiben az előzőekben felsorolt biztosítékok együttes fedezeti értéke nem éri el a tőkére vetített minimum 70%-ot, úgy egyedi azonosítóval rendelkező ingóság is bevonható a fedezeti körbe, mint kiegészítő biztosíték, amennyiben az alábbi feltételek mindegyike teljesül:

- Az ingóság egyedi azonosítója a zálogszerződésben és a hitelbiztosítéki nyilvántartásban feltüntetésre kerül.
- Az ingatlan és/vagy óvadék fedezeti értéke el kell érje a tőkére vetített legalább 40%-ot.
- Az egyedi azonosítóval rendelkező ingóságokkal együtt a fedezettség el kell, hogy érje a tőkére vetített 120%-ot.
- Induló vállalkozás esetén kizárólag értékbecsléssel alátámasztott értékű, likviditású, ingóság fogadható el. A beszerzési ár, a könyv szerinti érték és az értékbecslés szerinti piaci érték közül a legalacsonyabbra kell alkalmazni a fedezeti szorzót a fedezeti érték meghatározásához.
- Csak olyan ingóság fogadható el, amely az értékbecslés szerint likvid és a Kölcsön futamidejét figyelembe véve értékálló.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

- Az értékbecslésnek tartalmaznia kell az ingóság értékének csökkenési ütemét.
- A Kölcsön futamideje nem haladhatja meg a társasági adó törvény szerinti amortizációs időszak és az értékbecslésben meghatározott piaci érték csökkenési ütemből számítható piaci érték avulási időtartam közül a rövidebbet.

VIII.8. Fedezetkiengedés

Fedezetkiengedésre – az állam mint készfizető kezes, illetve az MNB hozzájárulását követően - az Áht. 92. § (9) bekezdésének való teljes megfelelés esetén is csak abban az esetben kerülhet sor, ha

- a fedezetkiengedést követően a szerződéskötés kori fedezettség nem csökken, vagy
- a fedezetkiengedést követően a fedezettség a szerződéskötés kori fedezettség alá csökkenne, úgy a fedezetkiengedésének feltétele a hitel olyan összegben történő előtörlesztése, amely alapján az előtörlesztést és a fedezetkiengedését követően a fedezettség eléri a szerződéskötés kori értéket.

IX. ADATVÉDELEM, ADATKEZELÉS, ELLENŐRZÉS

A Társaság a tudomására jutott információk, tények és adatok a hitelintézetek és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) szerinti banktitkoknak minősülnek.

A Társaság az Adósra vonatkozó banktitkot időbeli korlátozás nélkül köteles megőrizni és csak a Hpt.-ben meghatározott esetekben adhatja ki harmadik személynek. A Társaság az adatkezelési és -továbbítási tevékenysége során köteles betartani az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendeletében foglalt előírásokat is.

Az Adós tudomásul veszi, a hitelkérelem és az Egyedi Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, illetve vállalja, hogy

- a hitel igénylésekor a Társaság a részére írásban megadott valamennyi adatot, dokumentumot - ideértve mind az Adós gazdálkodására vonatkozó adatokat, mind pedig a személyes adatokat, dokumentumokat -, továbbá az Egyedi Kölcsönszerződés futamideje alatt az adott ügylettel kapcsolatban keletkezett, vagy Társaság tudomására jutott valamennyi adatot, tény, dokumentumot, így különösen az Adós fizetési kötelezettségei teljesítésére vonatkozó adatokat hitel- és ügyfélminősítési, kockázatkezelési, statisztikai elemzési, valamint ellenőrzési, behajtási, követelésérvényesítési célokból kezelje és azokat behajtást kezelő és ellenőrzést végző egyéb szervezetek részére, adatszolgáltatási és információs rendszer(ek) részére átadják, ezen szervezetek jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartásba vegyék, kezeljék, egymásnak átadják.
- nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, továbbá
- A maximális támogatási intenzitásra, illetve a csekély összegű támogatás felső határára vonatkozó követelmények teljesülésének ellenőrizhetőségéhez szükséges minden információt, illetve az abban bekövetkező változást haladéktalanul a Társaságon keresztül a támogató MFB Zrt. tudomására hozza, továbbá
- Az MFB Zrt.-nek, valamint a részére forrást biztosító MNB-nek – vagy a megbízás igazolása mellett az ezzel megbízott harmadik személynek - a forrás felhasználására és a Program feltételeinek teljesülésére vonatkozó teljeskörű - adott esetben a helyszínen történő - ellenőrzését tűri és abban együttműködik.
- A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 161. § (1) bekezdésének a) pontja és a 165.§ (2) bekezdése értelmében az igénylővel és a beruházással kapcsolatban a Társaság minden, rendelkezésére álló, üzleti-, vagy banktitkot képező tény, információt, megoldást vagy adatot korlátozás mentesen az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság, az MFB Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával érintett társaságok, az MFB Zrt. többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok, továbbá mindezen társaságok jogutódai (a továbbiakban ezen társaságok együttesen: MFB Csoport), valamint az MNB tudomására hozza, és ezen adatokat, információkat, értesítéseket az MFB Csoport

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

és az MNB pénzügyi szolgáltatási, kiegészítő pénzügyi szolgáltatási vagy egyéb, az 2013. évi CCXXXVII. törvény alapján kockázatvállalásnak minősülő, illetőleg biztosítási szolgáltatási, befektetési szolgáltatási, vagy kiegészítő befektetési szolgáltatási tevékenysége kapcsán felhasználhassa, azzal a korlátozással, hogy ezen adatokat, információkat, értesítéseket – az alábbiak kivételével – nem hozhatja nyilvánosságra, és nem teheti az MFB Csoporton kívüli személyek számára hozzáférhetővé. Az MFB Csoporthoz tartozó társaságok tételes felsorolását, a társaságok személyében bekövetkező változást a mindenkor hatályos jogszabályokban és az MFB Zrt. honlapján figyelemmel kísérem. Az adatok, információk felhasználási céljai a következők: MFB Csoport szintű ügyfél-adatbázis létrehozása, MFB Csoport szintű nagykockázat-vállalási korlát, valamint limit megállapítása és figyelése, az ügyfélre vonatkozó, újabb kockázat vállalása szempontjából releváns adat vagy tény megosztása, statisztikai célú elemzések készítése, a termékfejlesztési munka támogatása.

- Az MFB Zrt., illetve az MFB Csoporthoz tartozó társaságok a beruházás/felújítás részét képező valamennyi helyszínt, berendezést és munkát megvizsgálhassanak, a vizsgálatokat az általuk kívánt módon végezzék, továbbá e célból biztosítom a szükséges információt és segítséget.
- Az MFB Zrt., valamint az MFB Csoport részére átad minden általuk kért információt és dokumentumot, különösen az építési és üzemeltetési engedélyt, valamint kérésre nyilatkozatot tesz és igazolja, hogy beszerz minden (az építéshez és az üzemeltetéshez szükséges) engedélyt.
- Az MNB részére átad minden általa kért információt és dokumentumot.
- Az Egyedi Kölcsönszerződés tárgyát képező beruházás költségeit, az üzleti tervben szereplő adatokat az ellenőrzés céljára elkülönítetten nyilvántartja és az elszámolás dokumentációit a Program lejárátát követő 10 éven keresztül megőrzi, továbbá felhívásra adatot szolgáltat a beruházással kapcsolatban az arra feljogosított szervek, illetőleg személyek részére.
- A beruházás/felújítás keretében a beszerzéseket (árak vásárlása, szolgáltatás igénybe vétele, munkálatok megrendelése)
 - az Európai Unió jogának, és különösen – amennyiben azok alkalmazandók a beruházásra/felújításra – a vonatkozó európai uniós irányelveknek megfelelően hajtja végre,
 - amennyiben az európai uniós irányelvek nem alkalmazandók, akkor a gazdaságosság és a hatékonyság elveinek megfelelő tenderek (beszerzési eljárás) keretében hajtja végre.
- Elvégez minden, a rendeltetésszerű működéshez szükséges fenntartási, karbantartási, javítási és felújítási munkát a beruházás/felújítás részét képező vagyonelemeken;
- A beruházást/felújítást a vonatkozó – európai uniós és magyar jogszabályokban, továbbá nemzetközi szerződésekben előírt – környezetvédelmi előírások betartásával valósítja meg, beleértve ebbe a növény- és állatvilág, a talaj, a víz, a levegő, a klíma, a tájkép, az épített környezet és a kulturális örökség megőrzését, védelmét és javítását, továbbá a foglalkoztatási, közegészségügyi- és biztonsági, és a munkakörülményekre vonatkozó előírások betartását is;
- A beruházást/felújítást a vonatkozó európai uniós és magyar jogszabályok betartásával valósítja meg és működteti.

Az Adós az Egyedi Kölcsönszerződés aláírásával vállalja, hogy finanszírozott beruházás/felújítás megfelel a hatályos EU és magyar környezetvédelmi jogszabályoknak, valamint az NHP Hajrá Terméktájékoztatóban foglalt feltételeknek.

A Társaság az Adós valamennyi adatát, ideértve a személyes adatokat is, a hitel-és pénzkölcsön nyújtás célból az előzőekben megjelölt 10 éves határidőig kezeli. Amennyiben ezen 10 éves időtartam alatt bármelyik fél igényel lép fel a kölcsönjogviszonnyal kapcsolatban a másik féllel szemben, a Társaság dokumentum és adatkezelésre vonatkozó jogosultsága mindaddig meghosszabbodik, amíg az igény a Ptk. szerint el nem évült.

Az információs önrendelkezési jogról és az információbiztonságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. §-ának 6. pontja alapján az Adós, mint az állami támogatás kedvezményezettjének a neve, címe, továbbá a támogatás tárgya, a támogatás összege és aránya, valamint a támogatott beruházás megvalósulási helye a nyilvánosságra hozható és az interneten megjeleníthető.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

X. A HITELNYÚJTÁS FOLYAMATA

Hitelkérelem benyújtása

A Programban történő részvétel a Társaságnál igényelhető.

A hitelkérelmet a Társaság által rendszeresített, a Társaság honlapján közzétett formanyomtatványon, az ott megjelölt mellékletekkel együtt a hiteligénylő képviselőjére jogosult személynek (egyéni vállalkozó esetében az egyéni vállalkozón magának, egyéni cég esetén az egyéni cég tagjának, társas vállalkozás esetében a társasági szerződés/alapító okirat rendelkezése szerint a képviselőre jogosult személy(ek)nek) személyesen kell benyújtania/benyújtaniuk.

Formai ellenőrzés

A hitelkérelem benyújtásakor a Társaság az Adóstól a hitelkérelmet és annak mellékleteit átveszi. Az átvételkor történő vizsgálat csak a Társaság által előírt kérelmi dokumentáció formai meglétének ellenőrzésére terjed ki. A hiteligénylés során csatolt dokumentumok tartalmáért, a megtett nyilatkozatokért a hiteligénylő felelősséggel tartozik.

Hitelbírálat

A Társaság a hitelkérelmet a hiteligénylő pénzügyi, jogi, gazdasági helyzete, a hiteligénylő által feljánlott biztosítékok értéke és érvényesíthetősége, a hitelcél, ill. annak megvalósíthatósága alapján bírálja el. A Társaság a hitelkérelemről az összes körülmény mérlegelésével, szabadon dönt. A hiteldöntésről a hiteligénylő részére írásbeli értesítő levél kerül megküldésre. A hitelbírálat ideje a hitelkérelem és az annak mellékleteként előírt, a hiteldöntéshez szükséges további dokumentumok, információk hiánytalan beérkezését követő legkésőbb 20 (húsz) munkanap. Pozitív hiteldöntés esetén a Társaság a Programban előírt tartalommal jóváhagyásra megküldi az MFB Zrt.-nek a hitelkérelmi csomagot. A Társaság jogosult a hitelkérelem indoklás nélküli elutasítására.

Kölcsönszerződés megkötése

Fentieket követően - a hiteldöntésben foglaltak Adós általi elfogadása esetén – kerül sor az Adóssal a kölcsön- és a biztosítékok nyújtóval a biztosítéki szerződések megkötésére. A Társaság a kölcsön folyósítását az Egyedi Kölcsönszerződésben megjelölt folyósítási feltételhez köti. Folyósítási feltételként többek között előírásra kerül a biztosítéki szerződések megkötése és a biztosítékok rendelkezésre bocsátása a vonatkozó szerződések és jogszabályi rendelkezése alapján, a megkötött Egyedi Kölcsönszerződésből folyó kötelezettségek teljesítésének megerősítésére vonatkozó egyoldalú, közjegyzői okiratba foglalt Kötelezettségvállaló nyilatkozat bemutatása és/vagy az Egyedi Kölcsönszerződés biztosítékául szolgáló, a készfizető kezes által a készfizető kezesség-vállalásra vonatkozó nyilatkozatának és/vagy a zálogkötelezett a fedezetül feljánlott ingatlanra vonatkozóan tett kötelezettségvállaló nyilatkozatának közokiratba foglalása, vagy a kölcsönszerződés, illetve a zálogszerződések kétoldalú közjegyzői okiratba foglalása, a saját erő pénzügyi felhasználásnak igazolása, egyéb a kölcsönszerződésben meghatározott feltételek. A Kölcsön folyósításának feltétele továbbá a jogszabályi alapú készfizető kezességvállalásért a Magyar Állam részére fizetendő kezességvállalási díj megfizetésének igazolása a Társaság felé.

Refinanszírozási kölcsönkérelem elbírálása az MFB Zrt. által

A Társaság pozitív hiteldöntése és a kölcsönszerződés megkötése esetén a Társaság a hitelkérelem és az annak mellékleteként előírt, a hiteldöntéshez szükséges további dokumentumok, információk hiánytalan beérkezését követően, legkésőbb a 10. (tizedik) munkanapon továbbítja az Adós hitelkérelmére vonatkozó adatokat az MFB Zrt. részére, aki befogadja és a hitelkérelem és az annak mellékleteként előírt, a hiteldöntéshez szükséges további dokumentumok, információk hiánytalan beérkezése napjától számítottan legkésőbb a 9. munkanapon elbírálja a kérelmet. Az MFB Zrt. pozitív döntése esetén az MFB Zrt. elkészíti a refinanszírozási kölcsönszerződést és kiállítja a támogatási nyilatkozatot, amelyeket megküld a Társaság részére. A refinanszírozási kölcsönszerződés megkötése és az alapján a forrás biztosítása az Adóssal kötött Egyedi Kölcsönszerződés hatályba lépésének és az abban foglaltak szerinti folyósításnak a feltétele.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

Az Egyedi Kölcsönszerződés teljesítése

Az Adós köteles fizetési és egyéb szerződéses kötelezettségeinek az Egyedi Kölcsönszerződésben foglalt módon, az ott megjelölt esedékességi időpontokban eleget tenni.

Egyedi Kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondása

A Társaság jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani és az Egyedi Kölcsönszerződés szerinti valamennyi követelését egy összegben esedékessé tenni, amennyiben az Egyedi Kölcsönszerződésben meghatározott bármely, azonnali hatályú felmondási ok bekövetkezik.

Előtörlesztés

Az Adós az Egyedi Kölcsönszerződés alapján igénybe vett kölcsön tekintetében minden naptári hónap 15. napján, illetve ha az nem munkanapra esik, akkor a soron következő munkanapon jogosult részleges vagy teljes előtörlesztést teljesíteni, azzal hogy előtörlesztési szándékát köteles a Kölcsönbeadó részére legalább 30, azaz harminc banki nappal megelőzően, írásban bejelenteni.

Az így bejelentett törlesztési szándékot a Társaság köteles elfogadni.

Részösszeg előtörlesztése esetén az előtörlesztés az esetlegesen meg nem fizetett költségek, díjak, késedelmi kamat, rendelkezésre tartási jutalék, ügyleti kamat, majd a következő törlesztő részlet(ek) összegét csökkenti.

A finanszírozott ingóság (pl. készlet, vevőkövetelés) értékesítése, megszűnése abban az esetben vonja maga után a hitelösszeg kötelező előtörlesztését, ha a korrigált nettó forgótőke a kölcsön állomány 111%-a alá csökken. E feltétel fennállását a Társaság negyedévente vizsgálja az Ügyfelének számviteli nyilvántartásai alapján.

Túlfizetés

Amennyiben az Adós az összes lejárt, illetve esedékes fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesnél nagyobb összeget utal át a Társaságnak és az előtörlesztési szándékáról nem értesíti előzetesen a Társaságot (túlfizetés), úgy a Társaság a túlfizetés összegét nem előtörlesztésként kezeli, hanem a túlfizetés teljes összegét az Adóssal kötött Egyedi Kölcsönszerződésben meghatározottak szerint kezeli. Vég-törlesztést követő túlfizetés összegét a Társaság az Adós részére írásbeli rendelkezés hiányában is visszautalja az Adós cégnyilvántartás szerinti valamelyik, a Társaság által szabadon választott fizetési számlájára.

Nem megfelelő ügyletszámra történő teljesítés

Amennyiben az Adós nem az Egyedi Kölcsönszerződésben megjelölt ügyletszámra hivatkozással teljesíti fizetési kötelezettségét, azaz teljesítésekor az átutalás/befizetés közlemény rovatában nem jelöli meg az ügyletszámot vagy azt hibásan jelöli meg, úgy az nem minősül az Adós részéről szerződés szerű teljesítésnek. A Társaság ebben az esetben jogosult a szerződés szerű teljesítésig késedelmi kamatot felszámítani. A Társaság jogosult a beérkezett összeg beazonosítása érdekében intézkedéseket tenni és saját kockázatára jogosult azt a rendelkezésre álló tájékoztatásai alapján az általa megfelelőnek ítélt ügylettel összefüggésben törlesztésére fordítani. Amennyiben a beérkezett összeget a Társaság nem fordítja egy adott ügylet törlesztésére, úgy haladéktalanul intézkedik annak visszautalásáról azon fizetési számlára, amelyről az összeg érkezett.

XI. TÁMOGATÁS, FORRÁSOK JOGOSULATLAN IGÉNYBEVÉTELE

A Program keretében nyújtott kedvezményes kamatozású kölcsön állami támogatásnak, formáját tekintve kedvezményes kamatozású kölcsönnek minősül. Az állami támogatásról szóló igazolást az Adósnak, mint az állami támogatás

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

kedvezményezettjének a nyújtott kölcsön támogatástartalmáról és a támogatási osztályról az MFB Zrt. adja ki. A kölcsön az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű (de minimis), vagy a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk alapján nyújtott regionális beruházási támogatásnak minősül.

Amennyiben a Pénzügyi Vállalkozás, a 2014-2020-as programozási időszakban a Strukturális és Beruházási Alapok (2014-2020)-ból és a Kohéziós Alapból a társfinanszírozott támogatások hazai lebonyolításában részt vevő szervezet jelzése, vagy az MFB Zrt. által végzett ellenőrzés, vagy az Európai Unió hivatalos szerve által végzett ellenőrzés során bebizonyosodik, hogy a kedvezményezett az állami támogatásokra vonatkozó kötelezettségeit megszegte (támogatással való visszaélés esete), vagy rajta kívül álló okokból a támogatási jogszabályok előírásai nem teljesültek, akkor a kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett állami támogatást (az egyes kamatfizetési időpontokban érvényes egyéni referencia kamatláb és a ténylegesen fizetett kamat különbözetéből adódó támogatástartalom) 8 naptári napon belül az MFB Zrt.-nek köteles megfizetni.

A jogosulatlanul igénybe vett állami támogatást a támogatás odaítélésének időpontjában érvényes, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 53/A. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési kamattal növelt értékben kell megfizetni. A visszafizetési kamat a támogatás odaítélésének időpontjától, az adott időpontban jogosulatlanul igénybe vett állami támogatásnak minősülő, mindenkor fennálló összeg figyelembe vételével számítható fel, addig a napig, amíg a végső kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett állami támogatást meg nem fizeti az MFB Zrt. részére. A fizetési kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, amikor megtörtént a fizetendő összegnek az MFB Zrt. bankszámláján való jóváírása.

Az előző évben felhalmozott kamat a következő években tovább kamatozik.

A támogatás odaítélésének időpontjában érvényes visszafizetési kamatlábat kell a teljes időszakra alkalmazni a visszatérítés időpontjáig. Ha azonban 1 évnél hosszabb idő telik el a támogatás odaítélésének időpontja és a támogatás visszafizetésének időpontja között, akkor a kamat mértékét évente újra kell számolni, az újrászámítás időpontjában hatályos visszafizetési kamatláb alapulvételével.

A visszafizetendő összeg kiszámítása az alábbi módon történik:

$$V_i = (1+r')^{T-i}$$
$$TT_i = Q_i \times (r_i - r_i') / r_i'$$
$$TT_{\text{ö}} = \sum_{i=1}^T TT_i \times V_i$$

ahol:

TT_ö: teljes visszafizetendő összeg

TT_i: az i-edik időszakban keletkezett támogatás összege

V_i: visszafizetési kamategyüttható

T: támogatás időszaka (a támogatás odaítélésének időpontjától a támogatás visszafizetéséig eltelt időszak negyedévekben kifejezve)

Q_i: az i-edik időszakban a Társaság által felszámított kamat összege

r_i' : az i-edik időszakban a Társaság által alkalmazott kedvezményes kamatláb

r_i: az i-edik időszakban érvényes referencia alapkamatláb

r_s: a támogatás odaítélésének időpontjában érvényes visszafizetési kamatláb

Támogatással való visszaélésnek minősülnek különösen az alábbi esetek:

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....

- a kedvezményezett a hitelkérelmi dokumentációban, illetve a beruházás megvalósítása során a beruházás szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot közölt, bármelyik nyilatkozata valótlanak bizonyul, illetve nyilatkozatai bármelyikét visszavonja,
- a kedvezményezett a kedvezményes hitelt nem a megengedett célra használja fel,
- jogszabályellenes támogatáshalmozódás esete, ha a halmozott összeg meghaladja a vonatkozó jogszabályokban vagy támogatást jóváhagyó határozatban meghatározott küszöbértéket,
- nem teljesül a kedvezményezettet terhelő speciális adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettség,
- a kedvezményezett nem teszi lehetővé, hogy a Pénzügyi Vállalkozás vagy az Európai Unió Számvevőszéke vagy az Európai Bizottság felhatalmazott tisztviselői és felhatalmazott független szakértői vagy az MFB Zrt. és azok megbízottai a kedvezményes hitel felhasználását, és a Program egyéb állami támogatási feltételeinek teljesülését ellenőrizzék, és ennek során különösen:
 - az érintett vállalkozás helyiségeibe vagy területére belépjenek;
 - a helyszínen szóbeli magyarázatot kérjenek;
 - a könyveket és egyéb üzleti nyilvántartásokat megvizsgálják és másolatokat készítsenek vagy kérjenek.

Jogosulatlan forrásfelhasználás esetén a jogosulatlan támogatást az Adós a Társaság részére köteles megfizetni, aki annak összegével az MFB Zrt. felé elszámol.

XII. ÁSZF HATÁLYA, MEGVÁLTOZTATÁSA

A Társaság jogosult a jelen ÁSZF-ben, illetve a Hirdetményben meghatározott kondíciókat (kamatot, díjat, vagy költséget) és szerződéses feltételeket a már hatályban lévő Egyedi Kölcsönszerződés tekintetében, annak időtartama alatt egyoldalúan megváltoztatni azzal, hogy ezeket egyoldalúan - az Adós számára kedvezőtlenül - módosítani csak abban az esetben lehet, ha az Egyedi Kölcsönszerződés a módosítandó kamat-, díj- vagy költségelemre kihatással bíró ok-okozati feltételek megváltozása esetére ezt lehetővé teszi. Ha a feltétel változása a kamat-, díj- vagy költségelem csökkentését teszi indokolttá, azt is érvényesíteni kell. Ugyanazon feltétel változása csak egy kamat-, díj- vagy költségelem változását indokolhatja. A Társaság egyoldalú szerződésmódosítása nem vonatkozhat új díj vagy költség bevezetésére, továbbá a kamat, díj, költség számítási módjának kedvezőtlen megváltoztatására.

Az Adós a kamat, díj, költség és szerződéses feltétel számára kedvezőtlen módosítása esetén a módosítás hatálybalépése előtt jogosult a kölcsönszerződés díjmentes felmondására, amely esetben köteles a kölcsönszerződés szerinti teljes még meg nem fizetett tőke és járulékaik megfizetésére.

XIII. ÉRTESÍTÉS, KÉZBESÍTÉS

A Társaság az Adós részére szóló nyilatkozatokat, értesítéseket, felszólításokat, felmondást (továbbiakban együttesen: iratok) a hitelkérelemben megadott e-mail címre és/vagy arra a címre küldi, amelyet az Adós az Egyedi Kölcsönszerződésben értesítési címként megadott a részére. Ilyen cím hiányában a Társaság az iratokat az Adós általa ismert székhelyére küldi meg.

A Társaság az Adós részére szóló iratokat nem köteles ajánlottan, tértivevénnyel postára adni. Postai kézbesítés esetén az elküldést megtörténtnek kell tekinteni, ha az eredeti irat másolati példánya vagy a Társaság képviselőjének kézjegyével ellátott példánya a Társaság birtokában van és a küldeményt a Társaság iktatási rendszere vagy postakönyve tartalmazza és utóbbi esetben a posta az átvételét bélyegzővel vagy aláírással igazolta, vagy az elküldést postai dolgozó kézjeggyel ellátott feladójegyzék vagy feladóvevény, vagy egyéb módon igazolja.

A Társaság által postai úton küldött írásos értesítéseket - ellenkező bizonyításig - a postára adást követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....

Amennyiben a Társaság valamely iratot tértivevénnyel vagy ajánlottan ad postára, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (pl.: „ismeretlen helyre költözött” vagy az irat „nem kereste” vagy „ismeretlen” vagy egyéb az átvétel sikertelenségére utaló jelzéssel érzik vissza a Társasághoz), míg az iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kell kézbesítettnek tekinteni, ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az átvételt „nem fogadta el” vagy „megtagadta”.

A jelen ÁSZF közzétételének napján 2021. április 6. napján lép hatályba.

Alulírott Adós elismeri és nyugtázza, hogy a jelen ÁSZF valamennyi feltételét és rendelkezését (beleértve azon rendelkezéseket is, amely lényegesen eltér a jogszabályoktól vagy a szokásos vagy a Felek által korábban alkalmazott szerződési gyakorlattól) kimerítően megismerte, a Társasággal/Kölcsönbeadóval/Hitelezővel megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette, elfogadta.

Az ÁSZF és Mellékletei egy példányának átvételét elismerem és nyugtázom.

Kelt: 2021.

.....
.....