

**MEGRENDELŐ LAP INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉSÉRE  
SZÉCHENYI MIKROHITEL KONSTRUKCIÓBAN BENYÚJTOTT HITELIGÉNYLÉSSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN**

**I. A hiteligénylő vállalkozás tölti ki!**

**A) Megrendelés ingatlan értékbecslésre**

Hiteligénylő vállalkozás neve:	
Képviselő (vállalkozás esetén):	
Számlázási cím:	
Levelezési cím:	
Telefonszám:	
E-mail:	
Hitelbírálatot végző pénzügyi intézmény (a továbbiakban: Pénzügyi intézmény):	Central Finance Zrt.

**B) Értékelendő ingatlan(ok)**

	<b>Ingatlan 1.</b>	<b>Ingatlan 2.</b>
Jellege (lakó, iroda, ipari, stb.):		
Címe:		
Értékelendő tulajdoni hányad:		
Helyrajzi száma:		
Telek területe (m <sup>2</sup> )		
Felépítmények alapterülete (cca.)		
Felépítmények száma (db)		

**C.) Felújítás, bővítés, fejlesztés esetén kitöltendő**

	<b>Ingatlan 1.</b>	<b>Ingatlan 2.</b>
Összes költség:		
Tervezett műszaki ütemek száma:		
Építési engedély köteles? (igen, nem)		
Tervező neve:		
Munka megnevezése:		
Egyéb információk		

Alulírott(ak) ezennel megrendelem/megrendeljük a B.) pontban megjelölt ingatlan(ok)ra az értékbecslés(ek) elkészítését és egyúttal tudomásul veszem/vesszük, hogy az értékbecslés elkészítéséhez szükséges egy, jelen Megrendelő lap elküldésének napjához képest 10 naptári napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat, ill. lakóházak esetén és nem albetétes ingatlanoknál adott esetben (60 napnál nem régebbi) helyszínrajz. Alulírott Megrendelő ezúton nyilatkozom/nyilatkozunk arról, hogy a B.) pontban megjelölt ingatlan(ok)ról ezen feltételnek megfelelő tulajdoni lap(ok),

- rendelkezésemre/rendelkezésünkre áll(nak) és az(oka)t a helyszíni szemle időpontjában az Értékbecslő részére átadom,
- beszerzését ezúton megrendelem/megrendeljük az értékbecslőtől. Nyilatkozom/nyilatkozunk egyúttal arról, hogy amennyiben a helyszíni szemle során az Értékbecslő a beazonosíthatósághoz vagy a jogszerűség feltáráshoz indokoltnak tartja helyszínrajz rendelkezésre állását, akkor annak beszerzését tőle a helyszínen megrendelem/megrendeljük.

Az értékelés célja a Széchenyi Mikrohitel Konstruktó keretében benyújtott hitelkérelem szerinti hitelügylet biztosítékeként felajánlott fedezet értékének meghatározása.

Egyúttal vállalom/vállaljuk, hogy az értékbecslés elkészítésének, valamint a tulajdoni lap másolat, és helyszínrajz megrendelés esetén azok beszerzésének – a Széchenyi Mikrohitel Konstruktó működtető KAVOSZ Zrt. által közzétett hatályos Díjtáblázat (továbbiakban: Díjtáblázat) szerinti mértékű - díját az Értékbecslő részére megfizetjük.

Amennyiben a helyszíni szemle időpontjában visszalépek/visszalépünk a megrendelt értékbecslés elkészítésétől, úgy tudomásul veszem/vesszük, hogy ez esetben a Díjtáblázat szerinti mértékű helyszíni szemle díjának megfizetése vállalkozásunkat terheli, annak összege az Értékbecslőt illeti.

Felhatalmazzuk/felhatalmazom a hitelbírálatot végző Pénzügyi intézményt, hogy a jelen Megrendelő lapon magadott adatokat az Értékbecslő és a KAVOSZ Zrt., illetve megbízottja részére átadja, továbbá felhatalmazzuk/felhatalmazom az Értékbecslőt, hogy az elkészült értékbecslést a Pénzügyi intézmény, a KAVOSZ Zrt., illetve megbízottja részére megküldje.

Alulírott(ak) nyilatkozunk/nyilatkozom továbbá, hogy amennyiben az értékbecslés tárgya nem a tulajdonunkat képező ingatlan, úgy felhatalmazással rendelkezünk az ingatlan tulajdonosától az értékbecslés megrendelésére és annak megrendeléséhez, elkészítéséhez szükséges adatoknak a hitelbírálatot végző Pénzügyi intézmény, a KAVOSZ Zrt. és megbízottja, valamint az Értékbecslő részére történő megadására, valamint az elkészült értékbecslés Pénzügyi intézmény és a KAVOSZ Zrt., illetve megbízottja részére történő átadására.

Kelt, Budapest, .....

.....  
cégszerű aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt<sup>1</sup>:

Név:.....  
Lakcím:.....  
Aláírás:.....

Név:.....  
Lakcím:.....  
Aláírás:.....

## II. Pénzügyi intézmény tölti ki!

**Pénzügyi intézmény: Central Finance Zrt.**

**Iktató szám: SZMMAX+/....../202...**

Pénzügyi intézmény kapcsolattartójának neve, elérhetősége	
Név:	Halupka Tibor
Telefonszám:	+3630 841 3864
E-mail:	tibor.halupka@centralfinance.hu
A Pénzügyi intézmény által az Értékbecsléssel kapcsolatban meghatározott szempontok:	

Kelt, 202...év ..... hónap .....nap

.....  
Central Finance Zrt.

<sup>1</sup> östermelőnél/ östermelők családi gazdaságánál/egyéni vállalkozónál/egyéni cégnél/ egyéni ügyvédnél/egyéni szabadalmi ügyvivőnél/ önálló állategészségügyi szolgáltatónál tanúk alkalmazása szükséges